

## Verleende omgevingsvergunning Statenweg 124A - Rijksmonument

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 5.1. Omgevingswet).

Statenweg 124A, 3039 JM, werkzaamheden aan het metsel- en voegwerk, balkons en betonelementen aan de voorgevel en het dak. Het pand is een rijksmonument (monumentnummer: 524312) en is gelegen in het beschermd stadsgezicht Blijdorp-Bergpolder.

Het plan omvat werkzaamheden aan de voorgevel en het dak van Statenweg 124 t/m 126. Er is een inspectie uitgevoerd naar aanleiding van diverse lekkages in de woningen. Hieruit zijn diverse probleempunten naar voren gekomen als oorzaak. Op basis hiervan zijn herstelmaatregelen opgesteld die bestaan uit het herstellen van het metsel-, voeg en betonwerk in de voorgevel. Tevens wordt het dak voorzien van nieuwe dakbedekking, waarbij aanvullend wordt geïsoleerd. Ook worden een aantal nieuwe onderdelen aangebracht, zoals coating, afdekkappen en volkern beplating om de waterdichting van de gevel te kunnen garanderen (datum besluit 15-11-2024, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.24.08.00239).

### Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen.

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website [www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen](http://www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen). U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via [www.DigiD-code](http://www.DigiD-code), respectievelijk [www.eherkenning.nl](http://www.eherkenning.nl)