

4e Wijziging Verordening onroerende-zaakbelastingen Schiedam 2021

De raad van de gemeente Schiedam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 1 oktober 2024 (nummer 24INT00303);

gelet op artikel 220 tot en met 220h van de Gemeentewet;

besluit vast te stellen de:

4^e Wijziging Verordening onroerende-zaakbelastingen Schiedam 2021

Artikel I

De Verordening onroerende-zaakbelastingen Schiedam 2021 wordt gewijzigd als volgt:

Artikel 5 wordt gewijzigd als volgt:

Huidige tekst	Voorgestelde tekst
Artikel 5 Tarieven	Artikel 5 Tarieven
1. Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor: a. de gebruikersbelasting 0,2210% b. de eigenarenbelasting 1. Voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,0756% 2. Voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,3360%	1. Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor: a. de gebruikersbelasting 0,2490% b. de eigenarenbelasting 1. Voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,0763% 2. Voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,3560%

Toelichting op de wijziging

Voorgesteld wordt om de tarieven per 2025 te verhogen met 5% hetgeen een extra verhoging ten opzichte van het percentage van 2,8% volgens CPB maart 2024 betekent. Deze extra verhoging draagt bij aan de gemeentelijke bezuinigingsopgave.

Artikel II

1. Dit besluit treedt in werking met ingang van 1 januari 2025.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2025.
3. De bepalingen die op grond van dit besluit in de verordening worden gewijzigd blijven van toepassing op belastbare feiten die zich voor de in het tweede lid genoemde datum hebben voorgedaan.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Schiedam in zijn openbare vergadering van 5 november 2024

de griffier,
M.J.W. Tobeas

de voorzitter,
mr. H.M. Bergmann