

Subsidieregeling Lokale aanpak isolatie Heerde 2024

Het college van Heerde:

gelet op artikel 3 Algemene subsidieverordening gemeente Heerde 2020;

Besluit vast te stellen de volgende:

Subsidieregeling Lokale aanpak isolatie Heerde 2024

Artikel 1 - Begripsomschrijvingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a. Advies aan huis: activiteit waarbij een onafhankelijk adviseur een woningopname doet inclusief een voorstel voor de best passende isolatiemaatregelen en -materialen. De adviseur offreert vervolgens direct namens deelnemende bedrijven.
- b. Declaratieformulier: een formulier waarbij bewoners zelfstandig met een eigen installateur aanspraak kunnen maken op de subsidieregeling lokale aanpak isolatie gemeente Heerde 2024 conform de voorwaarden voor maatregelen binnen de SPUK lokale aanpak.
- c. Doe-het-zelf isolatiemaatregelen: isolatiemaatregelen die door de eigenaar-bewoner zelf in de woning worden aangebracht.
- d. Eigenaar-bewoner: particuliere woningeigenaar van een woning, welke tevens bewoner is van de woning.
- e. Isolatiemaatregelen: isolatiemaatregelen ten behoeve van het reduceren van aardgasverbruik van de woning, die voldoen aan de voorwaarden van de SPUK lokale aanpak.
- f. NHG: Nationale Hypotheekgarantie.
- g. Slecht geïsoleerd bouwdeel: Bouwdeel waarvoor de volgende indicatie als slecht geïsoleerd conform de SPUK lokale aanpak geldt:
 1. Dak:
 1. Hellend / plat dak: Geen, slechte en matige isolatie (minder dan 9cm isolatiemateriaal aanwezig / $R_c \leq 2,0$).
 2. Zolder-/vlieringvloerisolatie: Als er geen zolder-/vlieringvloerisolatie aanwezig is, als alternatief voor dakisolatie. Alleen toe te passen bij een onverwarme zolder en gesloten vlieringluik of gesloten toegangsdeur. ($R_c \leq 2,0$).
 2. Gevel: Geen spouwmuurisolatie, voorzetwand of buitengevelisolatie aanwezig ($R_c \leq 1,1$).
 3. Vloer-/bodemisolatie: Geen of slechte vloer- en bodemisolatie aanwezig, aanpakken bij matige vloerisolatie niet perse noodzakelijk (minder dan 5 cm isolatiemateriaal aanwezig, $R_c \leq 1,3$).
 4. Ramen (Glas): Enkel glas, oud dubbelglas en HR glas (U_g waarde $\geq 1,6$).
- h. Slecht geïsoleerde woning: een woning met een energielabelklasse D, E, F, G of een met die labelklassen vergelijkbare energetische staat, waaronder wordt verstaan een woning waarin ten minste twee van de volgende bestaande bouwdelen niet of slecht geïsoleerd zijn:
 1. De vloer en de bodem.
 2. De gevel, waaronder de spouwmuur.
 3. Het dak en de zoldervloer en vlieringvloer.
 4. De ramen (glas).
- i. SPUK lokale aanpak: Specifieke Uitkering (SPUK) vanuit het Nationaal Isolatie Programma van het ministerie van Binnenlandse Zaken voor gemeenten. Deze regeling is beschikbaar voor het financieren van lokale isolatieprogramma's van gemeenten, en bedoeld voor het verbeteren van slecht geïsoleerde woningen.
- j. Uitvoerende organisatie: De door het college aangewezen organisatie die de subsidieaanvragen verzorgt binnen de beschreven routes in Artikel 2.1 van deze subsidieregeling en subsidie verstrekt als er aan alle voorwaarden voor de Subsidieregeling lokale aanpak isolatie gemeente Heerde 2024 is voldaan.
- k. Verordening: Algemene subsidieverordening gemeente Heerde 2020 (ASV).
- l. Wie het eerst komt, het eerst maalt.
- m. Woning: woongelegenheden als bedoeld in artikel 1, eerste lid, van de Woningwet, waaronder tevens wordt begrepen een appartement, en als zodanig bewoond is geweest alvorens een renovatie plaatsvindt en in de basisregistratie als bedoeld in artikel 2 van de Wet basisregistratie adressen en gebouwen met een woonfunctie is geregistreerd in de gemeente Heerde.

Artikel 2 – Subsidiabele activiteiten

Het uitvoeren van een of meerdere van de volgende isolatiemaatregelen aan een woning:

- a. Spouwmuurisolatie.
- b. Gevelisolatie.
- c. Vloerisolatie of bodemisolatie.
- d. Dakisolatie of zolderisolatie of vliering-vloerisolatie.
- e. Glas-,kozijnpaneel, of deurisolatie.

Artikel 3 – Subsidiecriteria

- a. De subsidie kan alleen worden aangevraagd door de eigenaar-bewoner:
 1. Waarvan de bewoonde woning binnen de grenzen van de gemeente Heerde ligt en
 2. Waarvan de bewoonde woning voldoet aan de voorwaarden van de SPUK Lokale aanpak:
 1. De woning is een slecht geïsoleerde woning en heeft op het moment van indienen een laag energielabel (D, E, F of G). Of minimaal 2 van de volgende bestaande bouw-delen zijn niet of slecht geïsoleerd.
 - De vloer en de bodem
 - De gevel, waaronder de spouwmuur
 - De dak en de zolder/vlieringvloer
 - De ramen, panelen in kozijnen en deuren
 2. De woning heeft een WOZ-waarde onder de NHG-grens. De vastgestelde WOZ-waarde is €429.300,- met als WOZ-peildatum 1 januari 2022.
 3. Waarvan in de bewoonde woning, de isolatiemaatregelen niet gerealiseerd zijn voor de start van de publicatiedatum van de subsidieregeling Lokale aanpak isolatie Heerde (7 februari 2024).
- b. De aanvraag kan via de volgende route verlopen:
 1. Collectieve advies- en inkoopactie uitgevoerd door het Regionaal Energieloket in opdracht van de gemeente Heerde. In deze actie wordt de onder artikel 3a genoemde bewoners van de woningen een brief gestuurd. Dit kan alleen vooraf aangevraagd worden.
 2. Een (digitale) aanvraag kan bij het Regionaal Energieloket (of een eventuele opvolger -aangewezen door de gemeente Heerde) gedaan worden door bewoners die zelf een bouw-en/of installatiebedrijf gekozen hebben. Dit kan zowel vooraf als achteraf aangevraagd worden.
 3. Een (digitale) aanvraag kan bij het Regionaal Energieloket (of een eventuele opvolger -aangewezen door de gemeente Heerde) gedaan worden door bewoners die doe-het-zelf isolatiemaatregelen willen nemen.
- c. Aanvragers die voldoen aan het gestelde in artikel 3, lid a, maar niet bekend zijn bij de gemeente Heerde, kunnen contact opnemen met de gemeente, waarna het college na toetsing kan besluiten aanvrager toegang te geven tot (een deel van) de subsidieaanvraag routes beschreven in artikel 2.1 lid 1.
- d. Aanvragers dienen per aanvraagroute zoals beschreven in artikel 3 lid b de volgende gegevens aan te leveren:
 1. Voor het aanvragen van subsidie via de route collectieve advies- en inkoopactie en genoemd in artikel 3, lid b onder 1, levert aanvrager de volgende gegevens aan:
 1. Naam
 2. BSN
 3. Adresgegevens
 4. Contactgegevens
 5. Kostenraming/offerte
 2. Voor het aanvragen van subsidie via de route een (digitale) aanvraag doen bij het Regionaal Energieloket als de bewoner zelf een bouw- en/of isolatiebedrijf gekozen heeft. Genoemd in artikel 3, lid b onder 2, levert aanvrager de volgende gegevens aan:
 1. Naam
 2. Adresgegevens
 3. Contactgegevens
 4. Gespecificeerde factuur van de aannemer en/of het isolatiebedrijf, waaruit de uitgevoerde activiteit blijkt.
 5. Minimaal twee foto's gemaakt tijdens en na de uitvoering van de werkzaamheden.

6. Bij spouwmuur isolatie: Bewijs dat de aannemer/isolatiebedrijf het 'natuur vriendelijk' keurmerk heeft.
3. Voor het aanvragen van subsidie via de route en genoemd in artikel 3, lid b onder 3, levert aanvrager de volgende gegevens aan:
 1. Naam
 2. Adresgegevens
 3. Contactgegevens
 4. Minimaal twee foto's gemaakt voor de uitvoering van de werkzaamheden.
 5. Als de bewoners doe-het-zelf isolatie subsidie hebben ontvangen dan moeten ze daarna minimaal twee foto's van na de uitvoering van de werkzaamheden opsturen.

Artikel 4 – Aanvullende weigeringsgronden

In aanvulling op het gestelde in de Awb en de ASV kan het college de subsidie geheel of gedeeltelijk weigeren als:

- a) De kosten voor de uitvoering van de activiteit waarvoor een subsidieaanvraag wordt gedaan naar het oordeel van het college niet in redelijke verhouding staan tot het beoogde resultaat.
- b) De subsidie hoger is dan de werkelijk gemaakte kosten.
- c) De subsidie hoger is dan de werkelijk gemaakte kosten na aftrek van andere verleende subsidies voor dezelfde subsidiabele activiteiten.
- d) De maatregel waarvoor subsidie wordt aangevraagd een nieuw element aan de woning toevoegt en niet dient ter vervanging van een verouderde maatregel
- e) De maatregel zonder bijzondere inspanning terug te draaien is.
- f) De isolatieactiviteit(en) voor de startdatum (7 februari 2024) van de subsidieregeling Lokale aanpak isolatie Heerde uitgevoerd is (zijn).
- g) De isolatieactiviteit(en) is(zijn) uitgevoerd met gebruik van milieubelastende isolatiematerialen, schapenwol en gespoten PUR met HFK's als blaasmiddel.
- h) De isolatieactiviteiten, bedoeld in artikel 2a (spouwmuurisolatie) niet zijn uitgevoerd volgens de richtlijnen van natuurvriendelijke isoleren. Welke terug te vinden zijn op www.natuurvriendelijke-isoleren.nl

Artikel 5 – Criteria subsidieberekening

- a. Per activiteit genoemd in artikel 2 kan slechts een keer subsidie worden aangevraagd.
- b. Vanuit de landelijke SpUk Lokale Aanpak Isolatie is er geen maximum meer aan te ontvangen isolatie. De gemeente Heerde past wel een maximum toe te kennen subsidie toe:
 1. Aanvrager ontvangt maximaal € 1250,- subsidie per woning, ongeacht het aantal aangevraagde en te treffen isolatiemaatregelen, zoals genoemd in artikel 2, bij een WOZ-waarde peildatum 1 januari 2022 tot €429.300,-
 2. Aanvrager ontvangt maximaal €4000,- subsidie per woning, ongeacht het aantal aangevraagde en te treffen isolatiemaatregelen, zoals genoemd in artikel 2, bij een WOZ-waarde peildatum 1 januari 2022 tot €429.300,- als er sprake was/is van energiearmoede. De aanvrager heeft eerder de energietoeslag ontvangen of kwam er voor in aanmerking. De energietoeslag grens was inkomen lager dan 120% van de geldende bijstandsnorm.
- c. Aanvrager kiest in de volgende gevallen tussen twee isolatiemaatregelen en ontvangt slechts voor één van ondergenoemde maatregelen subsidie:
 1. vloerisolatie **of** bodemisolatie.
 2. dakisolatie **of** zolder/vlieringisolatie.

Artikel 6 – Subsidieplafond en verdeelregels

- a. Het college stelt jaarlijks het subsidieplafond vast voor de onder artikel 2 genoemde activiteiten voor het volgende kalenderjaar.
- b. Het subsidieplafond wordt verdeeld volgens het principe "wie het eerst komt, het eerst maalt". Hierbij is de datum van ontvangst van een volledige aanvraag door de uitvoerende organisatie leidend.
- c. De activiteit waarvoor de subsidie wordt aangevraagd moet voor het einde van deze subsidieregeling worden aangevraagd en afgerond op 31 december 2026 (tranche 1) en 31 december 2027 (tranche 2). Of zoveel eerder als het subsidieplafond bereikt wordt.
- d. Als het subsidieplafond in het subsidiejaar niet wordt bereikt, zal het restant indien mogelijk door in de SpUk Lokale Aanpak Isolatie, worden toegevoegd aan het subsidieplafond voor het volgende subsidiejaar indien toegestaan door de dan geldende regels. Tenzij het college anders besluit. Een mogelijk restant in het laatste subsidiejaar verval.

Artikel 7 – Specifieke verplichtingen

- a. De onder artikel 2 genoemde activiteiten moeten voldoen aan de volgende, in lijn met de nationale investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE) bepaalde, voorwaarden:
 1. Spouwmuurisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde $\geq 1,1$ (m²K/W) en een oppervlakte van minimaal 10m² te bedragen.
 2. Gevelisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met Rd-waarde $\geq 3,5$ (m²K/W) en een oppervlakte van minimaal 10m² te bedragen.
 3. Vloerisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde $\geq 3,5$ (m²K/W) en een oppervlakte van minimaal 20m² te bedragen.
 4. Bodemisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde $\geq 3,5$ (m²K/W) en een oppervlakte van minimaal 20m² te bedragen.
 5. Dakisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde $\geq 3,5$ (m²K/W) en een oppervlakte van minimaal 20m² te bedragen.
 6. Zolder/vliering-isolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde $\geq 3,5$ (m²K/W) en een oppervlakte van minimaal 20m² te bedragen.
 7. Glas en/of kozijnpanelen dienen minimaal een isolatiewaarde met een U-waarde $\leq 1,2$ (W/m²K) en een oppervlakte van minimaal 8m² te bedragen (eventueel in combinatie met isolerende deuren).
 8. Isolerende deuren dienen minimaal een isolatiewaarde met een U-waarde $\leq 1,5$ (W/m²K) en een oppervlakte van minimaal 8 m² te bedragen in combinatie met glas en/of kozijnpanelen.
- b. De isolatiemaatregel wordt toegepast op een slecht geïsoleerd bouwdeel, zoals genoemd in artikel 2, van de woning.
- c. De isolatiemaatregelen moeten aantoonbaar gebouw gebonden en fysiek zijn aangebracht in de woning van de eigenaar-bewoner waarvoor de subsidie is aangevraagd, zoals genoemd in artikel 3b.
- d. Voor de doe-het-zelf isolatiemaatregelen moet voldoen aan de volgende, in lijn met de nationale investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE) bepaalde voorwaarden aangaande de warmteweerstand (Rc) zoals genoemd in artikel 7a. Maar niet aan het aantal m² genoemd in artikel 7a.

Artikel 8 – Termijn indienen aanvraag

- a) Een aanvraag via de collectieve advies- en inkoopactie uit artikel 3b.1 moet uiterlijk twee weken voorafgaand aan de start van de werkzaamheden van het uitvoeringsbedrijf worden ingediend.
- b) Een aanvraag bij het Regionaal Energieloket (of een eventuele opvolger) moet maximaal een jaar nadat de isolatiemaatregelen uit artikel 3b.2 zijn uitgevoerd, maar voor tranche 1 uiterlijk 31 december 2026 en voor tranche 2 uiterlijk 31 december 2027, worden ingediend.

Artikel 9 – Aanvraag vaststelling en indienen (eind)verantwoording

Subsidies onder de € 10.000,- worden op grond van artikel 13 ASV direct vastgesteld.

Artikel 10 – Van toepassingverklaring artikel 4:41 lid 2 Awb juncto artikel 11 lid 2 ASV, Artikel 4:41 lid 2 Awb is van toepassing. De door het college vast te stellen vergoeding wordt naar billijkheid vastgesteld.

Artikel 11 – Hardheidsclausule

Burgemeester en wethouders kunnen van een of meer bepaalde artikelen of artikelleden van deze regeling afwijken als daaraan vasthouden voor een subsidieaanvrager of -ontvanger gevolgen zou hebben die wegens bijzondere omstandigheden onevenredig zouden zijn tot de daarmee te dienen belangen.

Artikel 12 – Inwerkingtreding en overgangsrecht

1. Deze regeling treedt in werking de dag na publicatie en loopt tot 31 december 2027.
2. Deze subsidieregeling kan worden aangehaald als Subsidieregeling Lokale aanpak isolatie Heerde 2024.
3. Met de inwerkingtreding van de Subsidieregeling Lokale aanpak isolatie Heerde 2024 wordt de subsidieregeling Lokale aanpak isolatie Heerde (van 7 februari 2024) ingetrokken, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de aanvragen die zijn ingediend onder de werking van die regeling..

Heerde, 22 oktober 2024



Het college voornoemd,

B. van Zuthem, secretaris.

O.G. Prinsen, burgemeester.