

Vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied, Heidehoeksweg en Engelandsweg'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldebroek maken, overeenkomstig artikel 3.1, eerste lid en artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en artikel 4.6, eerste lid, sub g en artikel 4.6, tweede lid, sub a, onder 2, van de Invoeringswet Omgevingswet, bekend dat de gemeenteraad op 7 november 2024 het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, Heidehoeksweg en Engelandsweg' ongewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan is vastgesteld conform het hierop betrekking hebbende vaststellingsbesluit en de daarbij behorende stukken.

Doel van het plan

Het bestemmingsplan 'Buitengebied, Heidehoeksweg en Engelandsweg' legt de juridisch-planologische basis voor het herstellen van het abusievelijk weg bestemmen van recreatiewoningen. Tevens is in dit bestemmingsplan het realiseren van twee bed & breakfast-appartementen geborgd evenals een beperkte uitbreiding van een rijvereninging ten zuidwesten van de kern Wezep.

Inzien

Het bestemmingsplan, vaststellingsbesluit en daarbij behorende stukken liggen ter inzage vanaf woensdag 20 november 2024 tot en met dinsdag 31 december 2024. U kunt de stukken inzien op:

- <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart> Op deze site kun u zoeken op identificatienummer of PlanID: NL.IMRO.0269.BG194-VG01

- www.oldebroek.nl/bestemmingsplannen

- Het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Oldebroek.

(N.B. Indien er verschillen zijn tussen de analoge en digitale versie, is op grond van artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale versie beslissend)

Beroep bestemmingsplan

Gedurende de termijn van de terinzagelegging kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door:

1. belanghebbenden
2. niet-belanghebbenden die tijdig zienswijzen hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit
3. niet-belanghebbenden die om verschoonbare redenen niet of te laat zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Naast het instellen van beroep kan binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De werking van het besluit wordt dan in ieder geval opgeschort tot de beslissing door de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak op dat verzoek is genomen. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden. U kunt uw beroepschrift en uw verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>

Inwerkingtreding van het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan treedt in principe in werking op 1 januari 2025. Dit is de eerste dag na afloop van de beroepstermijn van zes weken.

Het college van de gemeente Oldebroek, 19 november 2024