

Ontwerpbeschikking uitgebreide procedure voor het wijzigen van het gebruik van de bedrijfswoning naar plattelandswoning, Karstraat 6 te Beek en Donk

[Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek heeft op 19 september 2023 een aanvraag voor een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ontvangen. De aanvraag betreft het wijzigen van het gebruik van de bedrijfswoning naar plattelandswoning aan de Karstraat 6 te Beek en Donk.

Voor de realisatie is een vergunning nodig met de volgende activiteit:

1. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan.

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn medewerking te verlenen aan voornoemde activiteiten op grond van artikel 2.1, eerste lid, sub c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de vergunning te verlenen.

Inzage

De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken zijn digitaal in te zien vanaf 19 november 2024 tot en met 30 december 2024.

De stukken kunnen digitaal geraadpleegd worden via de button "bekijk documenten" in het digitale Gemeentebblad op www.officielebekendmakingen.nl. Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, tel. (088) 3690369 of info@odzob.nl.

De stukken behorende bij de ontwerpbeschikking voor het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan liggen gedurende deze periode ook digitaal ter inzage en zijn raadpleegbaar via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl, te vinden onder plan-identificatienummer NL.IMRO.1659.PBBGKarstraat6-ON01.

Zienschijze

Een ieder kan tot en met 30 december 2024 ten aanzien van de ontwerpbeschikking schriftelijk of mondeling zienschijzen inbrengen bij Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. Postbus 8035, 5601 KA Eindhoven. Voor het mondeling inbrengen van zienschijzen bestaat binnen deze periode de mogelijkheid tot het houden van een hoorzitting. Een verzoek daartoe dient binnen 3 weken na begindatum terinzagelegging bij Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant te worden ingediend.

Belanghebbenden die geen zienschijzen hebben ingediend kunnen later beroep instellen tegen de definitieve beschikking.

Aan deze procedure is het kenmerk Z-2023-012401 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.