

## Bestemmingsplan Bruchem, Molenstraat 24 vastgesteld

De gemeenteraad van Zaltbommel heeft in zijn vergadering van **19 september 2024** het bestemmingsplan Bruchem, Molenstraat 24 vastgesteld. Het bestemmingsplan is **gewijzigd** vastgesteld. Daarnaast heeft de gemeenteraad besloten ten behoeve van het kostenverhaal geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om de bestaande camping 't Meulenhuis aan de Molenstraat 24 in Bruchem te revitaliseren en uit te breiden. In het bestemmingsplan is een afwijkmogelijkheid voor het college opgenomen om de voor verblijfsrecreatie bestemde gronden en recreatiewoningen tijdelijk te gebruiken voor de huisvesting van maximaal 150 internationale werknemers.

De gewijzigde vaststelling heeft betrekking op:

- aanvulling begripsbepalingen
- aanpassing bouwvlak
- geactualiseerde onderzoeken

### Inzage

Het vastgesteld bestemmingsplan ligt met bijbehorende documenten van maandag **18 november 2024** tot en met **30 december 2024** voor iedereen ter inzage.

De stukken bekijkt u via onze website [www.zaltbommel.nl](http://www.zaltbommel.nl). De informatie vindt u onder bouwen en verbouwen / bestemmingsplannen.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Gemeente Zaltbommel, team gebiedsontwikkeling

### Niet mee eens?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u daar tegen schriftelijk beroep instellen. U stuurt uw beroepschrift binnen de beroepstermijn naar de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De beroepstermijn is zes weken en begint op de dag na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd en loopt in dit geval van dinsdag **19 november 2024** t/m maandag **30 december 2024**. Vermeld altijd de redenen van uw beroep en stuur een kopie van het besluit mee.

De mogelijkheid van beroep bestaat in ieder geval als u belanghebbende bent bij het besluit. Als u géén belanghebbende bent, dan gelden aanvullende voorwaarden, te weten:

- tijdens de voorbereidingsprocedure mocht een ieder zienswijzen indienen, en;
- u heeft ook van de mogelijkheid gebruik gemaakt om een zienswijze in te dienen. Heeft u dat niet gedaan, dan kunt u alleen een beroepschrift indienen als het niet uw schuld is dat u geen zienswijze heeft ingediend.

### Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, ook als u beroep instelt. Als u dit niet wilt, vraag dan de Voorzieningenrechter een voorlopige voorziening te treffen. U stelt hiervoor een verzoekschrift op. Dit kan alleen als u ook beroep heeft ingesteld en uw zaak spoed heeft. Dit verzoekschrift richt u aan de Voorzieningenrechter van de Raad van State. Het instellen van beroep en het indienen van een verzoekschrift kan ook digitaal. Kijk op de site <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/voor-de-voorwaarden>. U moet wel rekening houden met kosten (griffierecht).

Voor meer informatie kunt u terecht bij de afdeling Leefomgeving.