

Publicatie met betrekking tot voorgenomen zakelijk recht door de gemeente Voorne aan Zee

Inleiding

De gemeente Voorne aan Zee heeft het voornemen om voor de volgende locaties de juridische verplichting aan te gaan tot het sluiten van een recht van opstal. Het betreft locaties in de openbare ruimte, welke gebruikt zullen worden voor transformatorstations. Op deze manier wordt invulling gegeven aan de energietransitie en daarmee het algemeen nut.

Selectiecriteria

De gemeente Voorne aan Zee verwacht dat de netbeheerder de enige gegadigde is, die in aanmerking komt voor het vestigen van een recht van opstal op deze grond. Ten behoeve van de energietransitie en het verzwaren van het elektriciteitsnet zijn meer transformatorstations nodig. De netbeheerder is de enige partij die transformatorstations kan en mag plaatsen. De gemeente Voorne aan Zee zal binnen 3 weken na de dag van de bekendmaking overgaan tot het vestigen van het recht van opstal op de betreffende locaties.

Hellevoetsluis:

- Uniceflaan
- Turfweide
- Stationsplein
- De Eik
- Orion
- Moeder Teresalaan nabij Nelson Mandelalaan
- Vlinderslag
- Van den Boschlaan

Oostvoorne:

- Voorweg nabij 63
- Fazantenlaan
- Polderseweg
- Voorweg nabij 3

Rockanje:

- Dirk van Voornelaan
- Korteweg

Zwartewaal:

- Hollemarestraat
- Werfplein

Reactietermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen en meent ook een serieuze gegadigde te zijn voor deze doelgroep dan dient u dit uiterlijk 3 weken na deze publicatie, kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank te Rotterdam.

Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente Voorne aan Zee en de eerder genoemde partijen zouden immers onredelijk worden benadeeld, indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst(en) zou worden opgekomen.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).