

## Wet ruimtelijke ordening - Vaststelling bestemmingsplan Loosbroekseweg 45 Nistelrode

Burgemeester en wethouders maken bekend dat in de gemeenteraadsvergadering van 26 september 2024 het bestemmingsplan 'Loosbroekseweg 45, Nistelrode' gewijzigd is vastgesteld. Tevens besloot de raad geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan vast te stellen.

### Inhoud

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om een niet-agrarische activiteit te exploiteren op de voormalige agrarische bedrijfslocatie aan Loosbroekseweg 45. Het plan biedt specifiek ruimte voor de vestiging van een design- en ontwikkelbureau inclusief atelier en opslag.

### Inzage

Het bestemmingsplan ligt met ingang van 21 november 2024 gedurende 6 weken op afspraak ter inzage in het gemeentehuis aan De Misse 6 te Heesch. Het plan is digitaal raadpleegbaar en te downloaden via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) bij 'regels op de kaart' met code NL.IMRO.1721.BPLoosbrk-weg45-vg01.

### Beroepsmogelijkheid

Binnen de termijn van inzage kan iedereen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen.

### Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit en daarmee het bestemmingsplan treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Heesch, 20 november 2024