

## Terinzage ontwerpbeeldkwaliteitsplan “Berghuizen, Morene Erf”

Burgemeester en wethouders van De Wolden maken bekend dat voor de ontwikkeling van Berghuizen, Morene Erf een ontwerpbeeldkwaliteitsplan is opgesteld. Het beeldkwaliteitsplan dient als toetsingskader voor het aanvragen van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) ten behoeve van de ontwikkeling ten oosten van de kern Berghuizen. Bouwen in gemeente De Wolden is welstandsvrij, maar om de ruimtelijke kwaliteit te waarborgen die hoort bij Berghuizen is ervoor gekozen om een beeldkwaliteitsplan op te stellen. Bij deze ontwikkeling worden 10 woningen ontwikkeld in de vorm van een erf met 2 vrijstaande woningen, 2 twee-onder-een-kapwoningen en 6 rug aan rugwoningen.

### Ter inzage

Het ontwerpbeeldkwaliteitsplan ligt van 21 november 2024 tot en met 2 januari 2025 gedurende 6 weken terinzage.

Inzien kan via:

1. De gemeentelijke website: <https://www.dewolden.nl/inzage>
2. Een bezoek aan het gemeentehuis: Raadhuisstraat 2 in Zuidwolde (op afspraak)

Iedereen kan tijdens de bovengenoemde periode van zes weken schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen over het ontwerpbeeldkwaliteitsplan bij de gemeenteraad. Schriftelijk kunt u dit doen via Postbus 20, 7920 AA Zuidwolde. Voor het geven van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken. Hiervoor kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling (T 14 0528).