

## **Kennisgeving voornemen tot wijzigen omgevingsplan perceel Keizerstraat 24 te IJzendoorn**

*(Kennisgeving als bedoeld in artikel 16.29 Omgevingswet en 10.2 lid 1 Omgevingsbesluit)*

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 16.29 van de Omgevingswet geeft de gemeente Neder-Betuwe kennis van het feit dat zij een wijziging van het omgevingsplan voorbereidt voor de bouw van 5 woningen op het perceel Keizerstraat 24 te IJzendoorn. Het plangebied is gelegen tussen de Keizerstraat, Dorpsstraat en de Cockenhofstraat te IJzendoorn.

### **Participatie**

Voorafgaand aan de formele procedure zijn omwonenden reeds betrokken (omgevingsdialoog) bij de voorgenomen wijziging van het omgevingsplan. Dit is gebeurd door initiatiefnemer op basis van het participatiebeleid van de gemeente Neder-Betuwe.

In de stukken waar het college van burgemeester en wethouders of de gemeenteraad, t.z.t. in de formele procedure, een besluit over neemt bij de vaststelling van de wijziging van het omgevingsplan, komt tot uitdrukking op welke manier bijvoorbeeld omwonenden, omliggende bedrijven en/of maatschappelijke organisaties zijn betrokken bij de wijziging van het omgevingsplan.

### **Nog geen stukken ter inzage**

Er liggen nog geen stukken ter inzage en er kunnen nog geen zienswijzen worden ingediend. Dat kan pas als het ontwerpbesluit voor het wijzigen van het omgevingsplan klaar is. Het ontwerpbesluit voor het wijzigen van het omgevingsplan zal te zijner tijd bekend gemaakt worden in Hét Gemeentenieuws, het digitale Gemeenteblad ([www.officiëlebekendmakingen.nl](http://www.officiëlebekendmakingen.nl)) en op de gemeentelijke website.