



## Ontwerpbesluit op aanvraag omgevingsvergunning, Knippersven 2 te Berkel-Enschot

Gemeente Tilburg heeft een aanvraag van een omgevingsvergunning in behandeling, ontvangen op 29 maart 2023, geregistreerd onder zaak(nummer) **Z-HZ\_WABO-2023-01214**, aangaande:

Omschrijving/naam: **bouwen van een business-to-business showroom met bedrijfsruimte**

Locatie/adres: **Knippersven 2 te Berkel-enschot (bedrijventerrein Enschootsebaan, deellocatie D).**

Het gaat om een vergunning voor de volgende activiteit(en):

- het bouwen van een bouwwerk;
- het handelen in strijd met de regels van de ruimtelijke ordening.

Gemeente Tilburg is van plan deze vergunning onder voorwaarden te verlenen. Dit is vastgelegd in een zogeheten ontwerpbesluit.

### Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente Tilburg u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

### Wilt u het ontwerpbesluit bekijken?

Tot en met **30 december 2024** kunt u het ontwerpbesluit en de bijbehorende documenten bekijken. Als u hier klikt komt u op een webpagina waar u deze documenten kunt downloaden. U kunt ook onderstaande url kopiëren naar de adresbalk van uw browser. Dan komt u op dezelfde webpagina.

<https://jeleefomgeving.nl/inzien/001172773/52a974ac-a02d-11ef-a342-00505601200c>

Bij vragen kunt u contact opnemen met gemeente Tilburg via telefoonnummer 14013. Vermeld bij contact altijd het zaaknummer **Z-HZ\_WABO-2023-01214**.

### Bent u het niet eens met het ontwerpbesluit?

Als u het niet eens bent met het ontwerpbesluit, dan kunt u dat tot en met **30 december 2024** laten weten aan gemeente Tilburg door een zienswijze in te dienen. Dat kan schriftelijk en mondeling.

Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar postbus 90155, 5000 LH Tilburg. Als u een DigiD heeft kunt u ook online uw zienswijze indienen via de website [www.tilburg.nl](http://www.tilburg.nl). Zoekt u dan op "zienswijze".

In uw zienswijze moet in ieder geval staan:

- uw naam en adresgegevens;
- de datum van schrijven;
- een vermelding van het zaaknummer Z-HZ\_WABO-2023-01214;
- een omschrijving + het kenmerk van het ontwerpbesluit;
- de reden(en) van uw zienswijze;
- uw handtekening. \*

\* Dient u uw zienswijze online in via de website van gemeente Tilburg, dan is uw DigiD uw handtekening.

Als u mondeling een zienswijze wilt indienen moet daarvoor een hoorzitting georganiseerd worden. Dat kan na een telefonische afspraak met Dhr. J. Donkers M 06-11369086.

Gemeente Tilburg bekijkt alle ingediende zienswijzen bij het opstellen van het besluit.

**Let op!** Afhankelijk van het besluit kunt u mogelijk niet reageren op/in beroep gaan tegen het besluit als u geen zienswijze heeft ingediend. Dit is bijvoorbeeld het geval als het besluit niet afwijkt van het



ontwerpbesluit. Meer informatie hierover is te vinden op de website Informatiepunt Leefomgeving (iplo.nl).