

Kennisgeving Voorbereidingsbesluit 'Asdonck'

Burgemeester en wethouders maken bekend dat op 12 november 2024 een voorbereidingsbesluit op grond van artikel 4.14 van de Omgevingswet is genomen voor percelen in het gebied De Asdonck in Beuningen, zoals aangegeven op de bijlage 'besluitgebied', met het oog op de voorbereiding van in het omgevingsplan te stellen regels en met als doel een verbod op te nemen om de gebruiksactiviteiten uit te voeren zoals in de voorbeschermingsregels opgenomen (zie bijlage).

Een en ander zoals besloten in de vergadering van de gemeenteraad van 12 november 2024.

Inhoud en werkingsgebied

Op grond van artikel 4.14 van de Omgevingswet kan de gemeenteraad voor een locatie een voorbereidingsbesluit nemen met het oog op de voorbereiding van in het omgevingsplan te stellen regels. Het voorbereidingsbesluit wijzigt het omgevingsplan met voorbeschermingsregels. Deze voorbeschermingsregels strekken ertoe te voorkomen dat de locatie minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van het doel van de regels waarvoor de wijziging van het omgevingsplan in voorbereiding is.

De gemeenteraad heeft besloten:

1. Te verklaren dat een wijziging van het (tijdelijk) omgevingsplan wordt voorbereid voor het gebied, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende tekening 'het besluitgebied' (bijlage 2);
2. Op grond van artikel 4.14 Omgevingswet een voorbereidingsbesluit te nemen, met beschermingsregels, met als doel te voorkomen dat het besluitgebied minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van een op het voorbereidingsbesluit volgend besluit;
3. Beschermingsregels, zoals genoemd in bijlage 1, op te nemen in het Omgevingsplan geldend binnen het gebied zoals op de bijlage 2 aangegeven;
4. Te verklaren dat dit voorbereidingsbesluit (met de beschermingsregels) in werking treedt (treden) op de dag van de wettelijk voorgeschreven bekendmaking;
5. Te verklaren dat alleen de voorbeschermingsregels gelden voor zover de regels van de hoofdregeling van het omgevingsplan afwijken van deze voorbeschermingsregels.

Inzien

Het voorbereidingsbesluit kunt u inzien op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0209.VBAAsdonck24-vadf>

Via deze link kunt u doorklikken naar het Omgevingsloket.

- De digitale bestanden van het voorbereidingsbesluit zijn beschikbaar gesteld op

<https://digitaleplannen.nl/0209/E6755FF9-6E8C-43F8-B715-A166E0AC8AFD>

Reageren

Tegen het voorbereidingsbesluit kan, op grond van de Omgevingswet en artikel 8:5 van de Algemene wet bestuursrecht, geen bezwaar en beroep worden aangetekend.

Bijlagen:

Voorbeschermingsregels

Besluitgebied.