

Besluit tot derde wijziging Subsidieregeling nationaal isolatieprogramma 2023-2024 Geertruidenberg

Zaaknummer 20240705121219 (tko/beleid)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Geertruidenberg;

gelezen het voorstel Advies aan college B&W Verlengen en wijzigen subsidieregeling nationaal isolatieprogramma 2023-2024 Geertruidenberg van 5 november 2024 ;

gelet op:

- titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht;
- het besluit van de Minister van Binnenlandse Zaken tot toekenning SPUK gelden voor de eerste tranche;
- de aanvraag van de gemeente Geertruidenberg voor SPUK-gelden in de 2e tranche;

besluiten:

de Subsidieregeling nationaal isolatieprogramma 2023-2024 Geertruidenberg als volgt te wijzigen:

Artikel I

A. De titel van deze regeling wordt als volgt gewijzigd:

Subsidieregeling nationaal isolatieprogramma 2023-2024-2025 Geertruidenberg

B. De intitulé van deze regeling wordt als volgt gewijzigd:

Intitulé

Burgemeester en wethouders van de gemeente Geertruidenberg;

overwegende dat:

- er vanuit het geld Rijk beschikbaar is gesteld voor het nationaal isolatieprogramma (NIP gelden) dit budget is bedoeld om laaglabel koopwoningen en VvE's in gemeente Geertruidenberg te verduurzamen.
- de WOZ-waarde van deze woningen moet lager zijn dan 429.300,00 euro;
- hiermee wordt bijgedragen aan het energiezuiger maken van woningen en het comfortabeler maken van de woningen;
- hiermee wordt bijgedragen aan de doelstellingen in het programma duurzaamheid;

gelet op:

- titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb);
- de regeling houdende regels verstrekking specifieke uitkering aan gemeenten ten behoeve van de verduurzaming van slecht geïsoleerde woningen van eigenaar-bewoners en woningen van verenigingen van eigenaars, woonverenigingen en wooncoöperaties in het kader van het Nationaal Isolatieprogramma;
het besluit van de Minister van Binnenlandse Zaken tot toekenning van een specifieke uitkering ten behoeve van de aanpak energiearmoede aan de gemeente Geertruidenberg in de 1ste tranche;
de aanvraag van de gemeente Geertruidenberg voor SPUK-gelden in de 2e tranche;

besluiten vast te stellen de volgende regeling:

Subsidieregeling nationaal isolatieprogramma 2023-2024-2025 Geertruidenberg.

Artikel II

In artikel 1 worden de volgende definities als volgt gewijzigd en/of toegevoegd:

- Aanvrager: - een natuurlijk persoon, woonachtig in de gemeente Geertruidenberg die als eigenaar-bewoner van een woning een aanvraag indient - Een Vereniging van Eigenaren die voor een of meer appartementen in de gemeente Geertruidenberg een aanvraag indient.
- Appartement: aandeel in een gebouw waarvoor een vereniging van eigenaars is opgericht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van een woning.
- Doelgroep: Eigenaar-bewoners van een woning met energielabel D,E,F of G en waarvan de WOZ waarde van de woning ligt op €429.300,00 of minder (peildatum 01-01-2022)
- Vereniging van eigenaren: vereniging van de eigenaars als bedoeld in artikel 5:112, eerste lid, onderdeel e, van het Burgerlijk Wetboek.

- Woning: woongelegenheden als bedoeld in artikel 1, eerste lid, van de Woningwet, waaronder tevens wordt begrepen een appartement, en als zodanig bewoond is geweest alvorens een renovatie plaatsvindt en in de basisregistratie met een woonfunctie is geregistreerd.

Artikel III

Artikel 3, onder f wordt als volgt gewijzigd:

- f. Isolerend glas (al dan niet inclusief kozijnen) van minimaal 8m² per woning en U_g en $U_p \leq 1,2W/m^2K$. Woningen met een monumentale of beeldbepalende status komen al vanaf 3m² in aanmerking.

Artikel IV

Artikel 4, zesde lid wordt als volgt gewijzigd:

- 6. Het subsidieplafond voor deze regeling is vastgesteld op €1.042.500. Er is een aanvullend subsidieplafond vastgesteld voor de huishoudens die overeenkomstig het tweede lid recht hebben op energietoeslag, deze bedraagt €160.000,00.

Artikel V

A. Artikel 5, eerste lid wordt als volgt gewijzigd:

1. Een subsidie kan aangevraagd worden door:

- a. een natuurlijk persoon, die eigenaar en bewoner is van een woning in de gemeente Geertruidenberg met een laaglabel;
- b. een Vereniging van Eigenaren voor appartementen in de gemeente Geertruidenberg met een laaglabel.

B. Artikel 5, vijfde lid wordt als volgt gewijzigd:

- 5. Subsidie kan worden aangevraagd voor woningen met een WOZ-waarde die €429.300,00 bedraagt of minder (peildatum 01-01-2022).

C. Artikel 5, zesde lid wordt als volgt gewijzigd:

- 6. De uiterste aanvraagdatum is 31 december 2025 of eerder, te weten op de dag dat het subsidieplafond is bereikt.

Artikel VI

Artikel 8, vierde lid wordt als volgt gewijzigd:

- 4. Indien de WOZ-waarde van de woning hoger is dan €429.300,00 (peildatum 01-01-2022).

Artikel VII

A. De kop van artikel 9 wordt als volgt gewijzigd:

- Hardheidsclausule en doorwerking wijzigingen in SPUK lokale aanpak isolatie

B. In artikel 9 wordt een tweede lid toegevoegd, luidende:

- 2. De voorwaarden in deze subsidieregeling zijn in lijn met de SPUK lokale aanpak isolatie. Eventuele wijzigingen in de SPUK lokale aanpak isolatie zijn leidend.

Artikel VIII

A. Artikel 10, tweede lid wordt als volgt gewijzigd:

- 2. Deze subsidieregeling eindigt op 31 december 2025.

B. In artikel 10, derde lid wordt als volgt gewijzigd:

- 3. Alle op 31 december 2025 nog in behandeling zijnde aanvragen zullen overeenkomstig deze subsidieregeling worden afgehandeld.

Artikel IX

Artikel 11 wordt als volgt gewijzigd:

Deze subsidieregeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling nationaal isolatieprogramma 2023-2024-2025 Geertruidenberg.

Artikel X

Deze derde wijziging treedt in werking op de dag na die van bekendmaking.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Geertruidenberg van 5 november 2024.

De secretaris a.i., de burgemeester,

R. Brekelmans M. Witte