

Ontwerp Omgevingsplan gemeente Rijssen-Holten

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Rijssen-Holten maken bekend dat zij het ontwerp voor de wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente Rijssen-Holten" vrijgeven voor terinzagelegging.

Ontwerp wijziging omgevingsplan

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Op basis van de Invoeringswet Omgevingswet geldt er vanaf 1 januari 2024 een omgevingsplan gemeente Rijssen-Holten van rechtswege (tijdelijk deel). Dat omgevingsplan bevat onder meer onze lokale bestemmingsplannen. Ook zijn bij inwerkingtreding regels van het Rijk voor tientallen activiteiten aan gemeenten overgedragen. Deze voormalige Rijksregels worden ook wel de 'bruidsschat' genoemd.

Het omgevingsplan van rechtswege betreft een juridische samenvoeging. De regels worden als het ware in één document 'geniet', van inhoudelijke afstemming is geen sprake. Daarnaast moeten alle overige verordeningen over de fysieke leefomgeving ook onderdeel uit gaan maken van het omgevingsplan.

Het omgevingsplan van rechtswege geldt tijdelijk. Daarom wordt er ook wel over een 'tijdelijk deel' omgevingsplan gesproken. Gemeenten hebben tot 1 januari 2032 om inhoudelijk af te stemmen en alle documenten met regels over de fysieke leefomgeving samen te voegen tot één omgevingsplan. Het gedeelte van het omgevingsplan met afgestemde regels wordt het 'nieuwe deel' genoemd. Met dit ontwerp wordt een eerst stap gezet in de transitie van losse plannen naar één geconsolideerd omgevingsplan.

Het plan wordt begrensd door het gehele grondgebied van de gemeente Rijssen-Holten. De wijziging van het "Omgevingsplan gemeente Rijssen-Holten" bevat:

- de bruidsschat (omgezet naar de lokale situatie voor Rijssen-Holten);
- Kapverordening gemeente Rijssen-Holten 2024;
- (grotendeels) Erfgoedverordening gemeente Rijssen-Holten 2018;
- Doelgroepenverordening gemeente Rijssen-Holten 2024;
- Parapluplannen over evenementen, risicobronnen, parkeren en de voormalige kruimellijst;
- Verordening op de afvoer hemelwater en grondwater 2024;
- Beleid over uitritten (deels Algemene Plaatselijke Verordening, deels specifiek beleid);
- Ontwerp TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22m, buitengebied verbranden snoeiafval buiten een installatie; en
- Omgevingsplanactiviteit voor het omzetten van een inwoonsituatie naar zelfstandige woning (op basis van het nog vast te stellen Beleid ruimtelijke ontwikkelingen buitengebied 2024).

Terinzagelegging

Het ontwerp omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, liggen met ingang van 14-11-2024 gedurende een termijn van zes weken, tot en met 27-12-2024 ter inzage:

- Digitaal op www.officielebekendmakingen.nl/gmb-2024-474430.html onder besluitnaam Omgevingsplan gemeente Rijssen-Holten of via www.omgevingswet.overheid.nl.
- Op het gemeentehuis is de mogelijkheid op een (openbare) computer de stukken in te zien.

Voor de exacte inhoud van de stukken verwijzen wij u naar de locaties waar u de stukken kunt inzien.

Zienswijzen

Gedurende de hierboven genoemde termijn kan iedereen naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze inbrengen over het ontwerp omgevingsplan bij het college van de gemeente Rijssen-Holten, o.v.v. 'zienswijze Ontwerp Omgevingsplan gemeente Rijssen-Holten'.

In de zienswijze geeft u aan op welke onderdelen van het ontwerp omgevingsplan deze betrekking heeft.

Uw zienswijze stuurt u naar postbus 244, 7460 AE Rijssen. Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met een medewerker Ruimte. Meer informatie over zienswijzen vindt u op www.rijssen-holten.nl/zienswijze.

Gegevensbescherming

Uw gegevens worden in overeenstemming met de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG) verwerkt. Op deze verwerking van persoonsgegevens is een privacyreglement van toepassing.

Dit reglement kunt u raadplegen op de website van de Gemeente Rijssen-Holten.

Ondertekening

Gemeente Rijssen-Holten, 13 november 2024,

Het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Rijssen-Holten