

Bekendmaking van voornemen tot ingebruikgeving van een perceel grond gelegen aan de Binckhorstlaan (ongenummerd) te 's-Gravenhage

Locatie

Binckhorstlaan (ongenummerd) te Den Haag, kadastraal bekend gemeente 's-Gravenhage, sectie AP, nummer 1205, 1206, 1207 en 1208, groot circa 2.000 m².

Omschrijving

Een perceel onbebouwde grond aan de Trekvliet

Rechtsvorm

Bruikleen

Bestemming

Bestemd om te worden gebruikt voor het realiseren van een locatie voor activiteiten en programma met de focus op groen en gezin.

De gemeente Den Haag heeft het voornemen om het perceel op Binckhorstlaan (ongenummerd) te Den Haag in bruikleen te geven aan Anna Vastgoed Beheer B.V..

Op basis van onderstaande argumentatie is de gemeente Den Haag van oordeel dat Anna Vastgoed Beheer B.V. bij deze voorgenomen bruikleen de enige serieuze gegadigde is.

De argumenten

Het perceel aan de Binckhorstlaan (ongenummerd) is op dit moment leeg en wordt niet gebruikt. De gemeente is niet voornemens om op korte termijn het perceel te gebruiken voor ontwikkeling, als gevolg hiervan is bebouwing ter plaatse niet mogelijk en is de enige functie die de gemeente aan het perceel wenst te geven die voor het realiseren van een locatie voor activiteiten en programma met de focus op groen en gezin. Anna Vastgoed Beheer B.V. creëert plekken die werken voor mens en omgeving. Anna Vastgoed Beheer B.V. zorgt voor een voedingsbodem waar mensen samenkomen en ervaringen delen, waar gewerkt wordt en mensen zich ontwikkelen. Zo zet zij vastgoed in als middel om creatieve mensen en initiatieven met elkaar te verbinden. Altijd in de context van en in verbinding met de buurt. Het aantal m² perceel is passend voor het creëren van een dergelijk concept.

Gelet op voorgaande kwalificeert Anna Vastgoed Beheer B.V. als enige gegadigde voor het bruikleen van de voornoemde locatie.

Termijn reactie

Derden met een rechtens te honoreren belang die zich niet kunnen verenigen met dit voornemen tot in bruikleen geven van voornoemde locatie aan Anna Vastgoed Beheer B.V. kunnen daartoe binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie in het Gemeentebblad hun bezwaren kenbaar maken. Dit kan door een gemotiveerd bericht te sturen naar het e-mailadres centralevastgoedorganisatie@den-haag.nl o.v.v. Binckhorstlaan (ongenummerd) te 's-Gravenhage.

Indien een tijdige reactie wordt ontvangen, beoordeelt de gemeente de schriftelijke motivering binnen 14 dagen na het einde van de reactietermijn en zal zij u haar standpunt mededelen. Indien u zich vervolgens niet kunt verenigen met het standpunt van de gemeente, dan kunt uiterlijk binnen 20 dagen na dagtekening van de brief waarin uw bezwaren door de gemeente ongegrond zijn verklaard, een kort geding aanhangig maken bij de rechtbank 's-Gravenhage.

Bij gebreke van het tijdig aanhangig maken van een kort geding binnen voornoemde termijn, vervalt het recht om in rechte op te treden en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans zijn de desbetreffende rechten daartoe verwerkt.