



## **Gemeente Velsen is voornemens om met de toekomstige eigenaren van Groeneweg 19 een koopovereenkomst te sluiten voor het perceel grond van circa 16m<sup>2</sup>, IJmuiden**

### Objectinformatie:

Het betreft een perceel grond gelegen voor de woning aan de Groeneweg 19 in IJmuiden. Het perceel is kadastraal bekend onder gemeente IJmuiden, sectie M, nummer 10365, gedeeltelijk.

De beoogde koper is de enige serieuze gegadigde voor de uitgifte van het onderhavige perceel, omdat het te verkopen perceel voor het merendeel grenst aan het perceel van de beoogde koper.

### Bent u het niet eens met dit voornemen?

Een ieder die zichzelf ook aanmerkt als serieuze gegadigde voor onderhavige verkoop van het hiervoor genoemde object en zich niet kan verenigen met de voorgenomen verkoop, kan zich binnen 3 weken na de datum van deze publicatie melden bij gemeente Velsen met opgaaf van redenen waarom diegene meent eveneens in aanmerking te komen voor de voorgenomen verkoop.

Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdige én gemotiveerde opgaaf van redenen gaan gemeente Velsen en de beoogde koper ervan uit dat er tegen onderhavig voornemen tot verkoop geen andere serieuze gegadigden zijn en dat er derhalve geen bezwaren zijn tegen de beschreven verkoop.

Gemeente Velsen geeft dan uitvoering aan haar voornemen tot verkoop.

### Uw reactie stuurt u naar:

Gemeente Velsen,  
t.a.v. afdeling Vastgoed,  
Postbus 465,  
1970 AL IJmuiden of  
per e-mail via [vastgoed@velsen.nl](mailto:vastgoed@velsen.nl).

### Let op!

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren en/of beroep worden ingediend of ingesteld in de zin van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

### Kennisgeving

De gemeente geeft met deze kennisgeving uitvoering aan de uitspraak van de Hoge Raad in het 'Didam' arrest van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778). Meer informatie of vragen? Stel ze per e-mail aan [vastgoed@velsen.nl](mailto:vastgoed@velsen.nl).