

Bekendmaking voornemen tot verkoop grond gelegen nabij de locatie Bredeweg hoek Willem Bayerstraat (2-76) te Roermond

Met deze publicatie geeft de gemeente Roermond uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).

Aangaan koopovereenkomst in verband met (ver-)nieuwbouw appartementencomplex

Adres: (nabij) Willem Bayerstraat (2-76), 6042 BK te Roermond
Perceel: gemeente Roermond, sectie B nummer 5223 (gedeeltelijk)
Perceelgrootte: circa 286 m²

Voornemen tot aangaan koopovereenkomst in verband met (ver-)nieuwbouw appartementencomplex Willem Bayerstraat 2-76 Roermond

In verband met de beoogde (ver-)nieuwbouw van een appartementencomplex wordt de beoogde koper als de enige serieuze gegadigde aangemerkt. De beoogde koper is reeds eigenaar van het bestaande appartementencomplex en wordt daarom als de enige serieuze gegadigde gezien.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met het voornemen tot verkoop, dan dient u uiterlijk binnen 20 dagen na publicatie van dit voornemen (tot en met 2 december 2024), een kort geding tegen dit voornemen te starten bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg.

Bij gebreke van een tijdig gestart kort geding, vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

De gemeente en de beoogde koper zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk) kenbaar gemaakt termijn van 20 dagen alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de koopovereenkomst zou worden opgenomen.