

Kennisgeving vastgesteld bestemmingsplan Herenweg-Banweg gemeente Bergen N-H

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen NH maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 11 november 2024 voor een periode van zes weken voor een ieder ter inzage ligt:

1. het op 24 oktober 2024 door de raad met een tekstuele wijziging in hoofdstuk/paragraaf 3.3 van de toelichting vastgestelde bestemmingsplan Herenweg-Banweg, Bergen NH;
2. Vaststellingsbesluit hogere grenswaarden geluid planlocatie Herenweg-Banweg.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan Herenweg-Banweg voorziet na een bestemmingswijziging van een bedrijfslocatie naar een woonperceel, in de bouw van drie vrijstaande grondgebonden woningen.

Besluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder (Wgh)

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeurgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van het wegverkeer wordt overschreden ter plaatse van de beide beoogde woningen aan de Herenweg. Hiervoor is een procedure vaststellen hogere grenswaarde geluid gevolgd. De hogere grenswaarde bedraagt 53 dB voor de toekomstige woningen aan de Herenweg. Bron- en/of overdrachtsmaatregelen zijn in deze situatie om verkeers- en vervoerskundige, financiële en stedenbouwkundige redenen niet mogelijk. Om geluidsoverlast te voorkomen, moeten de woningen aan de Herenweg beschikken over minimaal één geluidluwe gevel. Dit besluit is genomen door het college van B&W op 3 september 2024.

Op grond van artikel 145 van de Wgh vangt de termijn voor het indienen van een beroepschrift tegen het besluit tot vaststelling van hogere waarden aan met ingang van de dag waarop beroep kan worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan. Tegelijk met het bestemmingsplan ligt daarom het besluit tot vaststelling hogere waarden Wet geluidhinder ter inzage.

Waar en wanneer kunt u stukken inzien?

Het vastgestelde bestemmingsplan Herenweg-Banweg met bijlagen is met ingang van 11 november 2024 gedurende een periode van zes weken digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl onder planID NL.IMRO.0373.BPHerenwegBanweg20-C001 en www.Bergen-nh.nl/inzage. Daarnaast ligt het bestemmingsplan ter inzage in het gemeentehuis Bergen N-H, Jan Ligthartstraat 4, 1817 MR Alkmaar.

Hoe kunt u reageren?

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, in werking met ingang van de dag na die waarop de genoemde beroepstermijn afloopt. Wilt u beroep instellen tegen het bestemmingsplan dat de raad heeft vastgesteld?

1. Als u belanghebbende bent kunt u altijd beroep aantekenen, ook al hebt u geen zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan ingediend;
2. Als u geen belanghebbende bent, kunt u alleen beroep aantekenen als u op het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze hebt ingediend;

Dit laatste geldt echter niet in de volgende twee gevallen:

3. Als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest zich tijdig tot de raad te wenden, of
4. Als u beroep wilt instellen tegen wijzigingen die de raad pas bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp heeft aangebracht.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het vaststellingsbesluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep. Digitaal indienen kan via: <https://digitaalloket.raadvanstate.nl>.

Het instellen van beroep schorst de inwerkingtreding van het bestemmingsplan niet op. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen, indien er aanleiding toe wordt gezien, de staatsraad verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Digitaal indienen kan via: <https://digitaalloket.raadvanstate.nl>. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking totdat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Meer informatie?

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw S. Jager van het team Plannen en Projecten, gemeente Bergen-NH, telefoonnummer 088-909 9076 of stuur een e-mail naar sandrajager@debuch.nl

Bergen N-H, 8 november 2024