

Ongewijzigde vaststelling van het wijzigingsplan “Dwarsweg 69, Overberg”

Het wijzigingsplan

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij op 22 oktober 2024 het wijzigingsplan “Dwarsweg 69 in Overberg” ongewijzigd hebben vastgesteld (identificatienummer: NL.IMRO.1581.OVBdwarsweg69-VA01).

Het ongewijzigd vastgestelde wijzigingsplan, het vaststellingsbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen voor iedereen ter inzage met ingang van 8 november tot en met 20 december 2024).

Wat houdt dit wijzigingsplan in?

Het wijzigingsplan wijzigt het gebruik van de locatie. Het plan biedt de mogelijkheid de voormalige bedrijfswoning als burgerwoning te gebruiken en beëindigt het agrarisch gebruik. Tevens wordt het toevoegen van een extra woning mogelijk gemaakt. Er is geen exploitatieplan vastgesteld, omdat kostenverhaal anderszins plaatsvindt.

Hoe kunt u het wijzigingsplan inzien of raadplegen?

Het plan is binnen de genoemde termijn digitaal raadpleegbaar en beschikbaar via de website van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Ga naar www.heuvelrug.nl/terinzage.

U kunt het plan ook inzien in het Publiekscentrum, Cultuurhuis Pléiade, Kerkplein 2 in Doorn op een computer in de bibliotheek tijdens de openingsuren.

Hoe kunt u reageren?

Met ingang van 9 november tot en met 20 december 2024 kan beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze tegen het ontwerp wijzigingsplan kenbaar heeft gemaakt;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden, dat hij of zij niet tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerp wijzigingsplan.

Beroep kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde Afdeling. Wij wijzen u erop dat er bij het instellen van beroep c.q. het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten zijn verschuldigd. U kunt deze griffierechten vinden op www.raadvanstate.nl

Inwerking treden van het wijzigingsplan

Het besluit treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Gemeente Utrechtse Heuvelrug