

Rectificatie bekendmaking vastgesteld bestemmingsplan Driehoeven 4, 25 en 62 en Haarendijk 8 in Haaren

Zaaknummer: 1024617

Deze bekendmaking betreft een rectificatie van de eerdere bekendmaking van 23 oktober 2024. De rectificatie is noodzakelijk omdat, omdat bij de eerdere bekendmaking niet alle stukken op de juiste manier digitaal beschikbaar zijn gesteld. Hiermee wordt dit hersteld.

Plangebied en doel

Het bestemmingsplan 'Driehoeven 4, 25 en 62 en Haarendijk 8 in Haaren' voorziet in de herontwikkeling van de locatie Driehoeven 25. Met dit bestemmingsplan wordt er mogelijk gemaakt om max. 35 woningen en 1.500 m² aan commerciële ruimte te realiseren op de locatie Driehoeven 25. Dit programma is onderverdeeld in detailhandel, kantoor en dienstverlening. Het programma is realiseerbaar, omdat er op de locaties Driehoeven 4, 62 en Haarendijk 8 commerciële ruimte wordt herbestemd (salderen).

Ter inzage vastgesteld bestemmingsplan

Op 19 september 2024 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Driehoeven 4, 25 en 62 en Haarendijk 8 in Haaren' (NL.IMRO.0824.BPHRNdriehoeven-VA01) gewijzigd vastgesteld. Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van 15 november 2024 tot en met 26 december 2024 gedurende 6 weken ter inzage. Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken kunt u inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Wij vragen u om zoveel mogelijk gebruik te maken van de mogelijkheid om de stukken digitaal te bekijken. Lukt dat niet? Maak dan een afspraak om de stukken op het gemeentekantoor in te zien. Dit kan via telefoonnummer (013) 529 13 11. Wilt u een toelichting van een medewerker? Geef dat aan als u een afspraak maakt.

Beroep

Tegen het besluit van de raad kunt u tijdens de bovengenoemde termijn van 6 weken beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan door:

1. belanghebbenden;
2. bij beroep tegen het vaststellen van het bestemmingsplan ook: (rechts)personen die tijdig hun zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de raad kenbaar hebben gemaakt.

Inwerkingtreding en voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift schorst niet de inwerkingtreding van het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. In geval van spoedeisend belang kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u terecht bij de behandelend ambtenaar, bereikbaar via telefoonnummer (013) 529 13 11.