

Ontwerp TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22b Soeterbeek 6 en 7 te Baarlo'

Burgemeester en wethouders van Peel en Maas maken, gelet op artikel 16.30 van de Omgevingswet en artikel 10.3c van het Omgevingsbesluit, bekend dat het ontwerp van het TAM-omgevingsplan 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b Soeterbeek 6 en 7 te Baarlo' ter inzage ligt met ingang van 7 november 2024.

Inhoud TAM-Omgevingsplan

Het TAM-Omgevingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor de wijziging van de functie 'Agrarisch-Grondgebonden' naar 'Wonen' aan de Soeterbeek 7 en 7a in Baarlo. Tevens wordt de bestaande (pré)mantelzorg geregeld door middel van een persoonsgebonden overgangsrecht.

Daarnaast wordt de loods die in het functievak 'Agrarisch-Grondgebonden' ligt, maar in eigendom is van de eigenaren van de naastgelegen woning aan de Soeterbeek 6, aan het functievak van Soeterbeek 6 toegevoegd.

Beide functievlakken worden voorzien van een passende landschappelijke inpassing.

Op deze manier wordt de juridisch-planologische situatie in overeenstemming gebracht met de huidige feitelijk bestaande situatie.

Termijn van inzage

Het ontwerp TAM-omgevingsplan en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 7 november 2024, gedurende 6 weken ter inzage.

Inzien TAM-Omgevingsplan

Het ontwerp TAM-omgevingsplan en de onderliggende stukken zijn als volgt raadpleegbaar:

- Op de website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart> via het IDN-nummer: NL.IM-RO.1894.TAMOPH22b-ON01;
- Op de gemeentelijke website www.peelenmaas.nl ;
- Op verzoek op papier in te zien bij de publieksbalie van het Huis van de Gemeente.

Indienen zienswijzen tegen het TAM-Omgevingsplan

Tijdens de eerder genoemde termijn kan iedereen een schriftelijke zienswijze indienen tegen het ontwerp TAM-Omgevingsplan bij de raad van de gemeente van Peel en Maas, postbus 7088, 5980 AB Panningen. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze maakt u een afspraak met Simone Salemans.

Vragen

Voor meer informatie neemt u contact op met Simone Salemans of een van de andere medewerkers van Team Omgevingsontwikkeling via telefoonnummer 077 306 66 66.