

## Bekendmaking voornemen verkoop van een perceel grond, locatie Dikelsestraat te Bemmelen

### Voorgenomen verkoop van een perceel grond Bemmelen L 905

Het perceel is kadastraal bekend gemeente Bemmelen, sectie L nummer 905, ter grootte van 1.375 m<sup>2</sup>, locatie Dikelsestraat te Bemmelen. Gemeente acht het wenselijk dat Gemeente tot een spoedige uitvoering van de aanleg van de Dorpensingel in Lent en Bemmelen kan overgaan door deze verkoop van grond. Motivering. De gemeente Lingewaard meent dat de beoogde verkrijger de enige serieuze gegadigde is, omdat:

- de gemeente dit perceel uitsluitend wenst te verkopen ten behoeve van de aanleg van de Dorpensingel in Lent en Bemmelen;
- de gemeente enkel met de eigenaar van het aangrenzende perceel kan onderhandelen over de grondruil, waar zowel de gemeente als eigenaar eigen grond in de omgeving inzet als ruilmiddel;
- de gemeente acht het wenselijk dat gemeente tot een spoedige uitvoering van de aanleg van de Dorpensingel in Lent en Bemmelen kan overgaan door deze verkoop;
- het perceel grond direct aansluit aan het perceel van beoogde verkrijger;
- de beoogde verkrijger sinds 2015 het perceel in gebruik heeft.

### Reacties

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit uiterlijk 14 kalenderdagen na datum van publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan gemeente@lingewaard.nl of een brief aan de gemeente Lingewaard, t.a.v. afd. grondbeschikking, Postbus 15, 6680 AA te Bemmelen o.v.v. verkoop perceel grond Bemmelen L 905. Uw e-mail of brief dient ten minste de navolgende informatie te bevatten en te zijn voorzien van de hierna genoemde documenten:

- o de datum van publicatie en welk voornemen tot verkoop van grond het betreft;
- o uw naam, adres en woonplaats;
- o motiveren waarom u zich niet kunt verenigen met de beoogde grondverkoop;
- o uw handtekening;
- o of als u voor iemand anders de motivatie indient, bijvoorbeeld namens een bedrijf, stuur dan een machtiging mee.

### Vervolg

Als binnen de gestelde termijn geen reacties worden ingediend, zal de gemeente dit perceel verkopen aan de beoogde partij. Mochten reacties worden ingediend dan zullen deze worden beoordeeld. Als andere geschikte en serieuze belangstellenden zich melden, zal op basis van nader vast te stellen selectiecriteria een besluit worden genomen over deze verkoop van grond.