

## Bekendmaking voorgenomen uitgifte Opstalrechten en Erfdienstbaarheden

Het college van burgemeester en wethouders van Groningen maakt hierbij bekend dat gemeente Groningen voornemens is om op drie locaties opstalrechten alsmede erfdienstbaarheden te vestigen ten behoeve van netbeheerder Enexis B.V. Het betreft een opstalrecht en erfdienstbaarheid ten laste van een gedeelte van het kadastrale perceel gemeente Groningen, sectie A, nummer 12967 (nabij Florakade 496), nummer 7457 (nabij Pelikaanstraat 69-71) en nummer 8051 (nabij Resedastraat 67-81) met ieder een oppervlakte ten behoeve van het opstalrecht van circa 6 m<sup>2</sup> en ten behoeve van de erfdienstbaarheid van circa 25 m<sup>2</sup>, zoals bij benadering is aangegeven op de kaarten die als bijlage bij deze publicatie horen.

### Redenen tot uitgifte opstalrechten en erfdienstbaarheden

Gemeente Groningen heeft de volgende reden om op voornoemde locaties opstalrechten en erfdienstbaarheden te (laten) vestigen ten behoeve van netbeheerder Enexis B.V.:

#### 1. Percelen zijn beoogd voor de realisatie van nutsvoorzieningen

Met de uitgifte van de opstalrechten en de erfdienstbaarheden wordt het voor Enexis B.V. mogelijk te voldoen aan haar taak als netbeheerder om zorg te dragen voor de aanleg en het onderhoud van de Nederlandse gas- en elektriciteitsnetwerken.

#### 2. Geen andere gegadigden

Voor de realisatie van de drie nutsvoorzieningen op deze locaties zijn geen andere gegadigden die deze invulling kunnen verzorgen dan Enexis B.V., aangezien Enexis B.V. de aangewezen netbeheerder in de regio Groningen is.

### Kort geding

Bent u het niet eens met deze voorgenomen uitgifte, omdat u van mening bent ook voor deze uitgifte in aanmerking te komen dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Noord-Nederland. Indien u een kort geding aanhangig maakt, dan dient u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan [vastgoedtransacties@groningen.nl](mailto:vastgoedtransacties@groningen.nl). Indien u niet binnen voormelde termijn een kort geding aanhangig heeft gemaakt op de hiervoor beschreven wijze, wordt u geacht zich niet te verzetten tegen de hiervoor omschreven uitgifte en wordt u geacht uw rechten ter zake te hebben verwerkt.