

Voornemen tot uitgifte van een gedeeltelijk perceel grond nabij de Weinmakker

De gemeente is voornemens een perceel gelegen nabij de Weinmakker aan Qbuzz BV uit te geven ten behoeve van de realisatie van een busremise c.a. Het betreft een perceel grond, ter grootte van in totaal ongeveer 5.400 m², deel uitmakende van het perceel kadastraal bekend gemeente Heerenveen, sectie K, nummer 1700 (gedeeltelijk).

De provincie Fryslân op 17 oktober 2023 bekend heeft gemaakt dat de concessie voor het openbaar busvervoer in de provincie Fryslân voor de periode december 2024 - december 2034 is verleend aan Qbuzz BV Als gevolg hiervan een locatie nodig waar een busremise c.a. kan worden gerealiseerd.

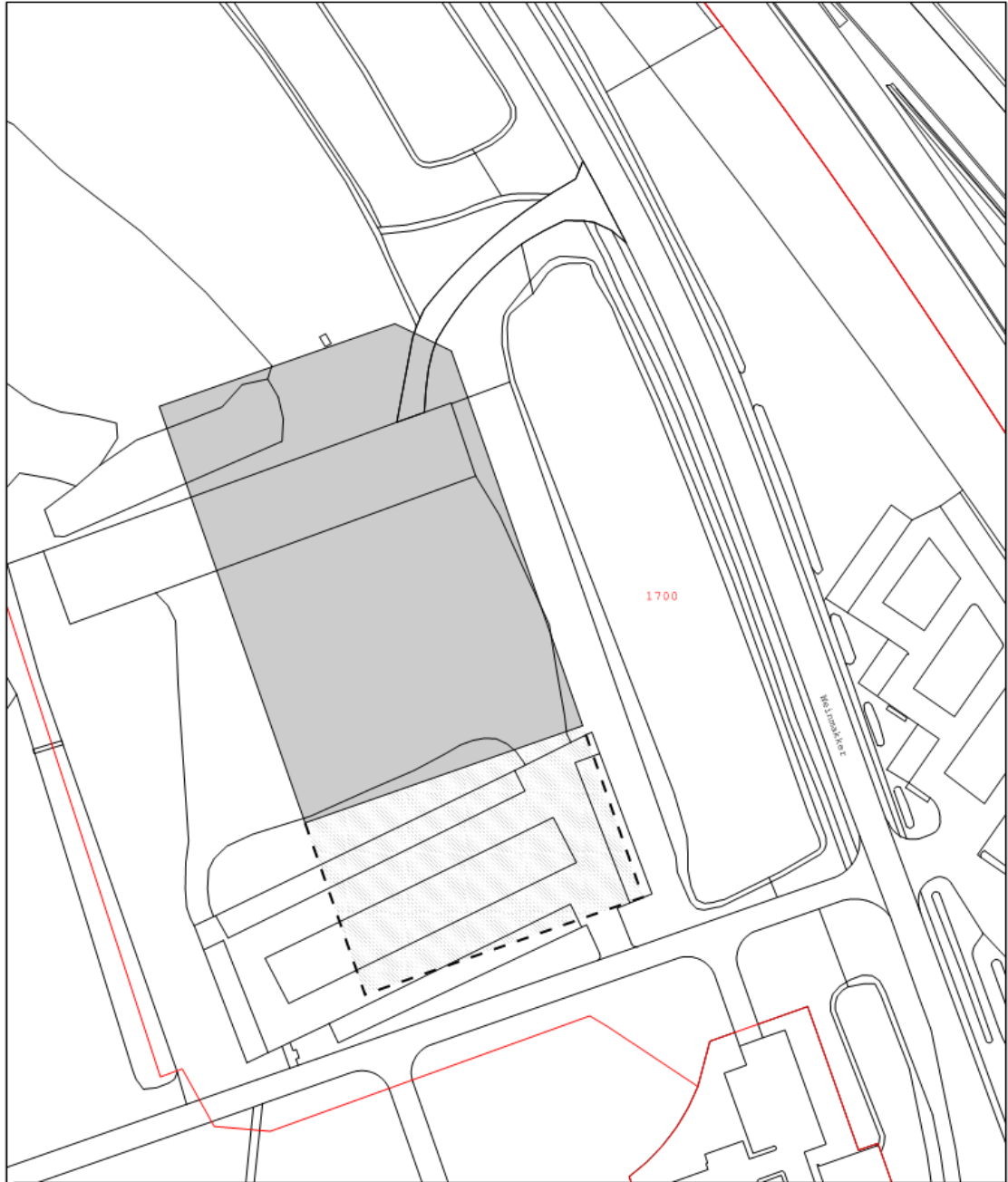
In afwachting van de uitkomst van een locatieonderzoek voor permanente vestiging binnen de gemeente Heerenveen, is de gemeente voornemens de locatie aan de Weinmakker tijdelijk te verhuren aan concessiehouder Qbuzz BV teneinde hier een tijdelijke busremise.




De redenen voor de gemeente om een tijdelijke verhuurovereenkomst met Qbuzz BV aan te gaan zijn als volgt:

Qbuzz BV is tot december 2034 concessiehouder voor het busvervoer in de provincie Fryslân. Voor een goede uitvoering van deze concessie – welke een algemeen belang dient - is een busremise c.a. noodzakelijk. Daarom is de gemeente van mening dat Qbuzz BV als concessiehouder als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt.

Indien u wilt reageren op dit voornemen tot uitgifte, dan dient u dit binnen 3 weken na de datum van deze publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan emailadres: grondverkoop@heerenveen.nl. Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

De gemeente Heerenveen en Qbuzz BV zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de tijdelijke huurovereenkomst zou worden opgekomen. Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).



Te verhuren aan:			Nummer: 2024-204-13	
			Datum: 07-10-2024	
Oppervlakte:	5360 m2	Tekenaar: T. Huisinga		
Lokatie:	Weinmakker Heerenveen	Schaal: 1 : 1000		
Kadastraal:	Tjalleberd K 1700 deels			
Voor akkoord:	Paraaf: _____ Datum: _____			