

Gemeente De Bilt – Terinzagelegging vastgesteld bestemmingsplan Ambachtsgilden te Westbroek

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt maakt, op grond van artikel 3.8, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat de gemeenteraad op 24 oktober 2024 het bestemmingsplan 'Ambachtsgilden te Westbroek' heeft vastgesteld.

Plangebied

Het plangebied is gelegen ten zuiden van de percelen gelegen aan de Kerkdijk 35 en 37 te Westbroek, kadastraal bekend als gemeente Maartensdijk, sectie N, nummer 2514. Het plangebied is momenteel onbebouwd en in gebruik als landbouwgrond.

Aanleiding

Aanleiding voor het opstellen van het bestemmingsplan is de wens van initiatiefnemer om 21 woningen te realiseren in een mix van goedkope koop en vrije sector koop.

Terinzagelegging

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt vanaf donderdag 7 november 2024 gedurende zes weken ter inzage tot en met donderdag 19 december 2024.

U kunt het bestemmingsplan online inzien op het Omgevingsloket en op de landelijke website: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl>.

Het planidentificatienummer (planid) is: NL.IMRO.0310.23003BP0003-VG01

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt ook tijdens openingstijden ter inzage bij de informatiebalie op het gemeentehuis aan de Soestdijkseweg Zuid 173 te Bilthoven.

U hoeft geen afspraak te maken om de stukken in te zien. Dit is wel nodig als u vragen wilt stellen over de stukken.

Beroep en voorlopige voorziening

Beroep tegen het vaststellingsbesluit kan worden ingesteld van vrijdag 8 november 2024 tot en met donderdag 19 december 2024 bij de

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA Den Haag.

Het bestemmingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in werking. Het beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Daarvoor moet een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op voornoemd adres.

Crisis- en Herstelwet

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent, dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Meer informatie

Voor specifieke vragen en opmerkingen over het bestemmingsplan en de procedure kunt u contact opnemen met Hugo Bartelink van team RO, Stedenbouw en Omgevingsrecht van de gemeente De Bilt via h.bartelink@debilt.nl of via telefoonnummer 030 228 94 11.