

## Kennisgeving ontwerpvergunning omgevingsvergunning Wet algemene bepalingen omgevingsrecht uitgebreide voorbereidingsprocedure

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente

westerkwartier maakt bekend dat zij voornemens is in het kader van de Wet

algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) vergunning te verlenen:

Vergunning: 2023004253

Voor: het bouwen van een loods en overkapping op grond van de Wabo voor de activiteit bouwen en de activiteit handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening

Locatie: Scheiding 25 a en 25 b Opende, percelen kadastraal bekend gemeente Grootegast sectie F nummers 3818 en 3819

### Project

Onderhavige omgevingsvergunning betreft het slopen van een garage en het bouwen van twee woningen aan de Scheiding in Opende. In deze omgevingsvergunning wordt de geplande nieuwbouw planologisch-juridisch toegestaan. In de ruimtelijke onderbouwing, behorende bij de aanvraag is uitgewerkt dat het aangevraagde bouwplan voldoet aan een goede ruimtelijke ordening.

### Ter inzage

Het ontwerpbesluit ligt voor een ieder gedurende zes weken ter inzage met ingang van 4 november 2024.

### Zienschijzen

Voordat overgegaan wordt op een definitieve beslissing kan een ieder met ingang van 4 november 2024 voor een periode van zes weken kennis nemen van het ontwerpbesluit. Tijdens deze termijn kan een ieder tegen het ontwerpbesluit- omgevingsvergunning schriftelijk zienschijzen naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westerkwartier, Postbus 100, 9350 AC Leek. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienschijze kan binnen de bovengenoemde periode een afspraak gemaakt worden via telefoonnummer 14 0594.

Voor zowel de schriftelijke als de mondelinge zienschijzen geldt dat gemotiveerd moet worden aangegeven op welke onderdelen van de ontwerp-omgevingsvergunning de zienschijze betrekking heeft.