

Bekendmaking vastgesteld bestemmingsplan Reparatie Gemeert-Bakel Buitengebied 2021

Burgemeester en wethouders van Gemeert-Bakel maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 14 december 2024 het bestemmingsplan "Reparatie Gemeert-Bakel Buitengebied 2021" opnieuw heeft vastgesteld.

Het besluit volgt uit de tussenuitspraak (bestuurlijke lus) van 13 september 2023 met nummer 202201051/1/R1 van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State over het vaststellingsbesluit d.d. 11 november 2021 over de bestemmingsplannen "Reparatie Gemeert-Bakel Buitengebied 2021" en "Reparatie Gemeert-Bakel Buitengebied december 2018". Het planidentificatienummers van het gewijzigde bestemmingsplan is NL.IMRO.1652.BPrepbuitengeb2021-VA02.

Bestuurlijke lus

Op het vaststellingsbesluit is artikel 46 van de Wet op de Raad van State en afdeling 8.2.2A van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Dit betekent dat de Afdeling bestuursrechtspraak de zogenoemde 'bestuurlijke lus' heeft toegepast. De gemeenteraad heeft de opdracht gekregen om enkele gebreken in de bestemmingsplannen te herstellen zonder dat de gehele bestemmingsplanprocedure opnieuw gedaan hoeft te worden. Het nieuwe besluit ziet voor het bestemmingsplan "Reparatie Gemeert-Bakel Buitengebied 2021" op de hernieuwde planregeling omtrent:

- de in dit plan opgenomen regeling voor 'normaal onderhoud en beheer' binnen de archeologische dubbelbestemmingen
- de inperking van de uitzonderingsoppervlakte waarbij geen aanlegvergunning noodzakelijk is binnen de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 5'
- het ontbreken van een voorrangsregeling voor de opgenomen gebiedsaanduiding 'wro-zone – reservering waterberging'
- de bestemming 'Water' op het agrarisch gebied aan de uiterste noordwestzijde van de gemeente

De planregeling ziet op het aanpassen van de planregels, toelichting en verbeelding van het bestemmingsplan.

Stukken inzien

U kunt het bestemmingsplan online inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl. Mocht u niet in de gelegenheid zijn om het plan online te bekijken, dan kunt u een afspraak maken om dit in het gemeentehuis in te zien. Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van 1 februari 2024 zes weken ter inzage.

Beroepsmogelijkheid

Belanghebbenden kunnen tegen de aangebrachte wijzigingen (nieuw vaststellingsbesluit) beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Degenen die reeds eerder beroep hebben ingesteld tegen het besluit van 11 november 2021 tot vaststelling van het bestemmingsplan "Reparatie Gemeert-Bakel Buitengebied 2021" hoeven dat niet opnieuw te doen voor zover hun bezwaren betrekking hebben op de overige, ongewijzigd gebleven, planonderdelen. Het beroepsschrift kan worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien beroep is ingesteld, kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak.

Gemert, 30 januari 2024