

Vaststelling wijzigingsplan 'Buitengebied, Lageweg 34a te Zuidlaren'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tynaarlo maken bekend dat het college het wijzigingsplan 'Buitengebied, Lageweg 34a te Zuidlaren' op 26 september 2024 ongewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud

Het perceel Lageweg 34a Zuidlaren had een agrarische bestemming. Op het perceel was een melkveehouderij gevestigd. Met toepassing van de wijzigingsbevoegdheid uit het bestemmingsplan, specifiek de zogenaamde 'Ruimte voor Ruimte regeling', kan de overbodig geraakte agrarische bebouwing worden afgebroken in ruil voor een compensatiewoning. Tevens is de bestemming van het perceel deels omgezet in een woonbestemming en is het agrarische bouwvlak verwijderd van het overige deel van het perceel.

Gedurende de termijn van terinzagelegging van het ontwerpwijzigingsplan zijn geen zienswijzen ingediend. Het vastgestelde wijzigingsplan is derhalve ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpwijzigingsplan.

Inzien van de stukken

Het vastgestelde wijzigingsplan en bijbehorende stukken liggen met ingang van vrijdag 1 november 2024 gedurende 6 weken ter inzage in het gemeentehuis, Kornoeljeplein 1 te Vries.

Daarnaast kunt u het vastgestelde wijzigingsplan bekijken op de landelijke website <https://omgevingswet.overheid.nl>. Via 'Regels op de kaart' en het selecteren op adres kan het wijzigingsplan geraadpleegd worden. De imrocode (plan ID) is: NL.IMRO.1730.BPWLageweg34aZL-0301

Beroep

Tijdens de inzagetermijn kunt u een beroepschrift tegen het wijzigingsplan indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag), wanneer u belanghebbende bent die niet eerder een zienswijze heeft ingediend en redelijkerwijs kunt aantonen dat u niet in staat bent geweest tijdig een zienswijze in te dienen.

Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u – als onverwijlde spoed dit vereist – de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak vragen een voorlopige voorziening te treffen.

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroeps termijn. Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Informatie

Meer informatie? Neem contact met ons op via info@tynaarlo.nl of via telefoonnummer 0592-266 662.