

Besluit Wet geluidhinder – bestemmingsplan Vondel en De Zwaan met kenmerk D2023-136496, gemeente Leiden

De Omgevingsdienst West-Holland heeft een besluit genomen om hogere waarden vast te stellen op basis van artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh), vanwege wegverkeerslawaai en spoorweglawaai.

Op basis van de Wgh dient bij de vaststelling van een bestemmingsplan op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) een akoestisch onderzoek te worden verricht, indien dat plan mogelijkheden biedt voor nieuwbouw van woningen of andere geluidgevoelige functies.

In het bestemmingsplan Vondel en De Zwaan (NL.IMRO.0546.BP00200-0301) wordt de mogelijkheid geboden woningen op te richten. Hierbij moet conform de Wgh aandacht worden geschonken aan het wegverkeers- en spoorweglawaai bij de nieuwe woningen.

Ten behoeve van de nieuwe woningen is akoestisch onderzoek uitgevoerd. De conclusie is dat de voorkeurswaarde van 48 dB uit de Wgh vanwege wegverkeerslawaai en van 55 dB vanwege het spoorweglawaai wordt overschreden. De Omgevingsdienst heeft hogere waarden vastgesteld van maximaal 58 dB vanwege de Plesmanlaan, 59 dB vanwege de Vondellaan en van maximaal 63 dB vanwege de spoorbaan Den Haag/Amsterdam.

Het definitieve besluit hogere waarde is ten opzichte van het ontwerpbesluit inhoudelijk enigszins gewijzigd.

Volledigheidshalve wordt erop gewezen dat het vaststellen van hogere waarden niet betekent dat het verkeer meer geluid mag produceren, maar dat voor een specifiek bouwplan een hogere geluidbelasting op de gevel wordt toegestaan.

Stukken inzien

U kunt het besluit hogere waarden, met kenmerk D2023-136496 digitaal bekijken. Dit kan vanaf vrijdag 1 november 2024. Dit kan op de volgende manier:

- omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/document (identificatienummer: NL.IMRO.0546.BP00200-0301). Het besluit hogere waarden, met kenmerk D2023-136496 is als bijlage bij de toelichting van het bestemmingsplan opgenomen.

Ook kunt u het bestemmingsplan **digitaal** inzien in het Stadskantoor (Bargelaan 190 Leiden). Als u dit wilt doen moet u wel eerst een afspraak maken. Dat kan telefonisch via 14071 of via internet: www.leiden.nl/gemeente/contact.

Rechtsbescherming

Beroep

Als u het niet eens bent met ons besluit tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting, dan kunt u op grond van artikel 145 van de Wgh juncto hoofdstuk 20 van de Wet milieubeheer beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Volgens hoofdstuk 20 van de Wet milieubeheer staat overigens beroep op de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State enkel open voor belanghebbende die een zienswijze naar voren hebben gebracht of belanghebbenden die kunnen aantonen dat hen niet kan worden verweten geen zienswijze naar voren te hebben gebracht.

Let op: u kunt beroep instellen van zaterdag 2 november 2024 tot en met vrijdag 13 december 2024.

Voorlopige voorziening

Als u een beroepschrift heeft ingediend kan, in spoedeisende gevallen, ook een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan. Het indienen van een beroepschrift schort de werking van dit besluit niet op.



U stuurt uw verzoek om voorlopige voorziening voor 13 december 2024 naar: de Voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit verzoekschrift kunt u ook digitaal indienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op deze website voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u een kopie van dit verzoek om voorlopige voorziening te zenden aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Leiden, per adres Omgevingsdienst West-Holland, Postbus 159, 2300 AD Leiden.

Inlichtingen

Voor meer informatie kunt u contact opnemen:

- Omgevingsdienst West-Holland, tel. 071-4083100 (inhoudelijk);
- Gemeente Leiden, 14071 (ruimtelijke ordeningsaspecten).