

## Voorgenomen grondverkoop door gemeente Duiven van perceel grond

### **Duiven – nabij Kuiperstraat 12,**

*kadastraal bekend **Duiven**, Sectie C, Perceelnummer 1388, groot ca 25m<sup>2</sup>;*

De gemeente Duiven is voornemens om bovengenoemde perceel grond te verkopen aan de bewoners van de Kuiperstraat 12 Duiven.

De gemeente Duiven is van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt.

Onderbouwing van dit standpunt: De grond grenst individueel direct achter het perceel van nummer 12. Gelet op de ligging van de grond is het niet aannemelijk dat er meerdere partijen in aanmerking komen voor dit perceel.

De gemeente meent op grond van het voorgaande dat de bewoner van de Kuiperstraat 12 te Duiven de enige serieuze gegadigde is om het perceel grond te verkrijgen. Mocht een belanghebbende bezwaren hebben tegen deze uitgifte aan deze bewoners, dan dient men die bezwaren binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit bericht kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Arnhem, Walburgstraat 2-4; 6811 CD Arnhem. Blijft een kort geding uit, dan is de gemeente vrij om (verder) gevolg te geven aan haar voornemen tot verkoop.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Voor informatie over deze publicatie kunt u telefonisch contact opnemen met de behandelend ambtenaar GJ. Sommers van 1Stroom. 1Stroom werkt voor de gemeente Duiven en de gemeente Westervoort. U bereikt hem via telefoonnummer 088 695 3000.

*Gepubliceerd op 31 oktober 2024.*