

Voornemen tot het aangaan van een overeenkomst

Publicatiedatum

Woensdag 31 januari 2024

Objectinformatie

I. **Adres: twee stroken aan de H.A. Hankenstraat te Wilhelminadorp**

Perceel: een strook bestemd als groen, kadastraal bekend gemeente Goes, sectie AC, nummer 797.

Perceelgrootte: 21 m²

Koopprijs: € 70,- p/m² voor 21 m² excl. btw, ofwel totaal € 1.470 excl BTW.

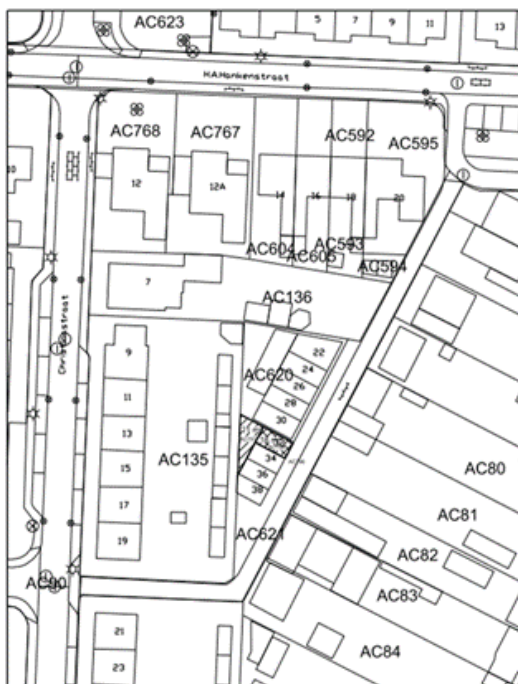
Hiermee komt de totale koopprijs op € 1.779,91 incl BTW.

Perceel: een strook bestemd als ondergrond voor de garagebox, kadastraal bekend gemeente Goes, sectie AC, nummer 798. Perceelgrootte: 18 m² Koopprijs: € 250,- p/m² voor 18 m² excl. btw, ofwel totaal € 4.500 excl BTW.

Hiermee komt de totale koopprijs op € 5.445,- incl BTW.

Voornemen tot het aangaan van een overeenkomst

Voormelde percelen liggen aan de H.A. Hankenstraat. Perceel Goes AC 798 wordt momenteel verhuurd, perceel Goes AC 797 betreft openbaar groen. Gemeente is voornemens de percelen te verkopen aan de toekomstig eigenaar van de garagebox op perceel Goes AC 798. De percelen grond zullen worden gebruikt als ondergrond van de huidige garagebox en als groen.



Reden publicatie

De Gemeente publiceert dit voornemen op de hierboven weergegeven publicatiedatum. Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778), meer in het bijzonder het bepaalde in rechtsoverweging 3.1.6.

De gemeente Goes is van mening dat de toekomstig eigenaar van de garagebox op perceel Goes AC 798 de enige serieuze gegadigde is voor de aankoop van de desbetreffende percelen en zal dit dus aan hen verkopen.

Een ieder die zich niet kan verenigen met de hiervoor omschreven slotsom en van mening is ook voor een overeenkomst ter verkrijging van de hierboven omschreven percelen in aanmerking te komen, kan binnen een termijn van 20 kalenderdagen na de hierboven weergegeven publicatiedatum een kort geding procedure aanhangig maken bij de bevoegde voorzieningenrechter te Middelburg (Kousteensdijk 2, 4331 JE) en een email te sturen aan l.tavenier@goes.nl.

Voor inlichtingen naar aanleiding van deze publicatie kunt u contact opnemen met de heer L. Tavenier,
emailadres: l.tavenier@goes.nl