

## Ontwerp beleidsregel kaders woningsplitsing en tijdelijke bewoning van bijgebouwen ter inzage

### Beleidsregel kaders woningsplitsing en tijdelijke bewoning van bijgebouwen

Net als in andere delen van Nederland is de behoefte aan woningen ook in de gemeente Midden-Drenthe hoog. Veel inwoners willen hier graag blijven en ook mensen van elders weten Midden-Drenthe te vinden. De gemeente heeft onderzocht welke instrumenten kunnen bijdragen om extra woningen toe te voegen en zo de druk op de woningmarkt te verlichten. Twee van deze instrumenten zijn woning-splitsing en tijdelijke bewoning van bijgebouwen.

Woningsplitsing houdt in dat een bestaande woning wordt opgedeeld in twee of meerdere zelfstandige wooneenheden. Tijdelijke bewoning van bijgebouwen betreft het tijdelijk bewonen van een bijgebouw bij een hoofdwoning. Hieraan zijn natuurlijk wel voorwaarden verbonden. Daarom zijn er kaders opgesteld.

### Kaders ter inzage

De ontwerp beleidsregel kaders woningsplitsing en tijdelijke bewoning van bijgebouwen ligt van woensdag 30 oktober 2024 tot en met woensdag 11 december 2024 ter inzage. Het ontwerpdocument is te vinden in het gemeenteblad. Tijdens de periode van inzage, heeft iedereen de gelegenheid om een zienswijze te geven. Dit kan schriftelijk, mondeling, digitaal en persoonlijk.

1. **Digitaal:** u kunt uw zienswijze digitaal indienen via het zienswijzeformulier op de website [www.middendrenthe.nl](http://www.middendrenthe.nl).
2. **Schriftelijk:** een reactie op papier schrijft u aan het college van burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe, Postbus 24, 9410 AA in Beilen met als onderwerp *zienswijze beleidsregel kaders woningsplitsing en tijdelijke bewoning van bijgebouwen*.
3. **Mondeling:** maak voor het geven van een mondelinge zienswijze eerst een afspraak. Van een mondelinge zienswijze maken wij een verslag. U kunt een afspraak via de gemeentewinkel maken: (0593) 53 92 22

### Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Daniëlle David-Richard, beleidsmedewerker fysieke leefomgeving, te bereiken op [d.david-richard@middendrenthe.nl](mailto:d.david-richard@middendrenthe.nl).