

Vaststelling bestemmingsplan Bolksbeekweg 5 en 7 Lochem

(NL.IMRO.0262.buBolksbeek5en7Lo-BP41)

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 21 oktober 2024 heeft besloten het bestemmingsplan Bolksbeekweg 5 en 7 Lochem gewijzigd vast te stellen. Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan maakt bosontwikkeling van ongeveer 7 hectare en aanpassingen binnen de recreatieve bestemming mogelijk. De woning Bolksbeekweg 5 gaat van een agrarische bedrijfswoning naar een burgerwoning.

Als gevolg van zienswijzen zijn de volgende wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan:

- In de regels is de begripsbepaling voor extensief recreatief medegebruik toegevoegd.
- Op de verbeelding en in de regels is een toevoeging gedaan om het hondendressuurterrein planologisch vast te leggen.
- Op de verbeelding en in de bijlagen bij de regels is het gewijzigde bosinpassingsplan vastgelegd.

Ter inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van 31 oktober 2024 voor de duur van zes weken tot en met 11 december 2024 ter inzage.

Het vastgestelde bestemmingsplan kan gedurende de hiervoor genoemde termijn worden ingezien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website klikt u op de knop "Zoeken plannen", waarna u de mogelijkheid heeft het bestemmingsplan op te roepen via het invullen van de naam van het vastgestelde bestemmingsplan (Bolksbeekweg 5 en 7 Lochem) of het planid-nummer (NL.IMRO.0262.bu-Bolksbeek5en7Lo-BP41).

Op www.lochem.nl, tabblad 'Woning, bouw en verbouw' onder 'Stukken inzien' kunt u een directe link vinden naar de plaats waar het vastgestelde bestemmingsplan digitaal kan worden ingezien. U kunt tevens op afspraak bij de publieksbalie, Hanzeweg 8 in Lochem en Hoofdstraat 45 in Gorssel de stukken inzien (digitaal of op verzoek op papier).

Beroep

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Ingevolge artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen deze termijn kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.

Digitaal beroep

Alleen burgers kunnen via digitaal loket van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep in stellen. U moet dan wel beschikken over DigiD, anders kunt u niet inloggen.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u telefonisch contact opnemen met de gemeente Lochem via (0573) 289 222.