

Verleende omgevingsvergunning afwijken bestemmingsplan Klein Frankrijk 15 en 15A t/m 15I te Goes

Burgemeester en wethouders van de gemeente Goes maken bekend dat zij, met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3°, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), een omgevingsvergunning hebben verleend voor het realiseren van 10 begeleid wonen appartementen voor het Leger des Heils, en de bouw van een loods voor opslag op het adres Klein Frankrijk 15 en 15A t/m 15I in Goes. De beschikking is voorbereid met toepassing van paragraaf 3.3 van de Wabo en niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerp. De ingediende vooroverlegreacties op het ontwerpbesluit hebben wel geleid tot aanpassing van de ruimtelijke onderbouwing.

Het initiatief past niet in het geldende bestemmingsplan 'Goes West'. De gronden hebben de bestemming 'Bedrijventerrein'. Binnen deze bestemming is het niet toegestaan appartementen te realiseren. Met de verleende omgevingsvergunning wordt afgeweken van het bestemmingsplan.

Van 24 oktober 2024 tot en met 4 december 2024 ligt de verleende omgevingsvergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, gedurende zes weken ter inzage. De vergunning en overige stukken zijn digitaal te raadplegen via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IM-RO.0664.OVGW11-VG99>. Digitaal inzien kan, indien nodig, ook in het Stadskantoor, M.A. de Ruijterlaan 2 te Goes.

Tegen de verleende omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden met ingang van 24 oktober 2024 gedurende zes weken beroep instellen bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Wel kan een belanghebbende die beroep heeft ingesteld, de voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voor het indienen van een beroepschrift of een verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.