

Bekendmaking voorgenomen gronduitgifte Vlietzone-Midden

De gemeente Leiden geeft hierbij kennis van het voornemen om een perceel grond gelegen tussen de Voorschoterweg en het Delftse Jaagpad, kadastraal bekend gemeente Leiden, sectie O nummer 4715 (gedeeltelijk), met een oppervlakte van ongeveer 2800 m² uit te geven c.q. te verkopen aan Liander N.V..

De locatie

De grond is gelegen in het toekomstige bedrijventerrein Vlietzone Midden en is eigendom van de gemeente. Liander N.V. wenst uitbreiding van haar net in de regio Leiden. De grond is benodigd om een elektriciteitsstation met bijbehorende infrastructuur te realiseren.

Motivering gronduitgifte

De gemeente is van mening dat bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat Liander N.V. als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de koop van de gemeentelijke grond op de locatie. De gemeente acht de voorgenomen één-op-één gronduitgifte aan Liander N.V., zonder selectieprocedure, toelaatbaar op grond van de volgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria:

- Liander N.V. is verantwoordelijk voor de stroomvoorziening in de regio waarin de gemeente is gelegen. Liander N.V. is de enige partij die deze werkzaamheden ten behoeve van het netwerk mag uitvoeren.
- Het electriciteitsstation is nodig om de netcapaciteitsproblemen en netcongestie tegen te gaan. De capaciteit van de stroomvoorziening is in de regio onvoldoende waardoor uitbreiding van het bestaande elektriciteitsnet dringend noodzakelijk is.
- het perceel gemeentegrond moet worden aangewend voor realisering van het elektriciteitsstation van Liander N.V.;

Reageren

Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen gronduitgifte en merkt u zichzelf aan als een gekwalificeerde gegadigde partij, dan dient u binnen een termijn van 20 dagen na publicatie van deze bekendmaking een kort geding tegen de voorgenomen verkoop aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag.

Meer informatie

Voor vragen en informatie kunt u contact opnemen met de projectmanager, B. van der Kamp, (b.van.der.kamp@leiden.nl).