

Paraplubestemmingsplan behoud omgevingskwaliteiten

Besluit

Burgemeester en wethouders van Haarlem maken bekend dat het gewijzigde Paraplubestemmingsplan behoud omgevingskwaliteiten' (artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening) op 24 oktober 2024 is vastgesteld door de gemeenteraad.

Toelichting

Het paraplubestemmingsplan is eerder vastgesteld op 30 mei jl. Na vaststelling zijn enkele onvolkomenheden in het plan geconstateerd. De percelen Tempeliersstraat 72-78 en 75-101 zijn thans uit het parapluplan gehaald wat betreft de enkelbestemming Centrum 2. Hierdoor is het bestemmingsplan Koninuinnebuurt partiële herziening 2014 van toepassing voor de bouw- en gebruiksmogelijkheden. Voor een deel van de percelen Houtplein 8 en 20 is conform het vorige bestemmingsplan een minimale en maximale goothoogte opgenomen. De mogelijkheid om ook op de begane grond te wonen is hersteld voor de percelen Houtplein 2 t/m 10. Waar nodig is de dubbelbestemming Beschermd Stadsgezicht aangevuld conform de feitelijke situatie. Het Paraplubestemmingsplan heeft het identificatienummer NL.IMRO.0392.BP0120006-va02.

Inzage

U kunt het paraplubestemmingsplan behoud omgevingskwaliteiten met bijbehorende stukken digitaal inzien vanaf 29 oktober op:

- [Regels op de kaart](http://www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart) (www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart)
- In de publiekshal Raakspoort, Zijlvest 39 in Haarlem. De openingstijden zijn maandag tot en met vrijdag van 09.00 tot 16.00 uur en op donderdagavond doorlopend tot 20.00 uur. De besluiten kunt u inzien op afspraak.

In de publiekshal Raakspoort zijn de regels en toelichting ook in te zien. Gezien de omvang van het plan is de plankaart alleen digitaal raadpleegbaar. De openingstijden zijn maandag tot en met vrijdag van 09.00 tot 16.00 uur en op donderdagavond doorlopend tot 20.00 uur. Het besluit kunt u inzien op afspraak.

Beroep

Tegen de wijzigingen in het paraplubestemmingsplan kunnen de volgende betrokkenen beroep aantekenen:

- een belanghebbende (rechts)persoon die eerder beroep heeft ingediend;
- een belanghebbende (rechts)persoon die geen beroep heeft ingediend.

Het beroep moet worden ingesteld binnen zes weken ná de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Dit moet schriftelijk bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift dient te worden ondertekend en bevat tenminste: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht; de gronden van het beroep.

Diegene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening dat binnen de beroepstermijn is ingediend schort de werking van het besluit op tot dat op het verzoek is beslist. Voor de behandeling van zowel een beroepschrift als een verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor nadere informatie over deze procedure(s) kunt u zich wenden tot de Raad van State (telefoon 070 - 426 44 26).