

RECTIFICATIE Verleende omgevingsvergunning Maaskade 38 Gemeenteblad 2024, 439317

Op 17 oktober 2024 is per abuis verleende vergunning voor de maaskade 38 gepubliceerd.

De vergunning is gepubliceerd als:

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 2.1 en 2.2. Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

De juiste kennisgeving moet zijn:

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 5.1. Omgevingswet).

Maaskade 38, 3071NB, wijzigen van een kantoor naar kamerverhuur. Het is de bedoeling het bestaande kantoor op de begane grond te wijzigen naar vier kamers voor verhuur. De nieuwe indeling bestaat uit vier kamers van respectievelijk circa 15,5m², 16,3m², 15,2m² en 20,9m². Tevens worden een gemeenschappelijke ruimte van circa 22,9m², een keuken van circa 9,2m², een toiletruimte, een badkamer en een berging gerealiseerd. Het bouwplan valt niet in gevolgklasse 1 van de Wet kwaliteitsborging (hierna: Wkb) voor het bouwen. Dus is de Wkb niet van toepassing. Voor het bouwplan is een bouwactiviteit (technisch) noodzakelijk. (datum besluit 14-10-2024, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.24.09.00271)

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam. U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website.

www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl