

Bekendmaking gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan IKC Wemeldinge (Wemeldinge 10e herziening)

Burgemeester en wethouders van Kapelle maken bekend dat voor het nieuw te bouwen Integraal Kindcentrum Wemeldinge vanaf 25 oktober 2024 ter inzage ligt:

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan IKC Wemeldinge (Wemeldinge 10^e herziening)

Plangebied

De locatie voor het nieuwe integraal kind centrum en de gymzaal bestaat uit de percelen van OBS Wemeldinge aan de Spoorlaan en de gymzaal Burgemeester van Sas aan de Kromomme in Wemeldinge. Dit betreft de volgende percelen, kadastraal bekend WMD02 sectie C nummers 4044, 4045, 4046 en 3941.

Hoofdlijnen van het plan

Het bestemmingsplan maakt de ontwikkeling van een nieuw Integraal Kindcentrum en een nieuwe gymzaal mogelijk voor de gefuseerde basisscholen in Wemeldinge (OBS Wemeldinge en CBS De Hoeksteen). De belangrijkste aanpassing ten opzichte van het vorige bestemmingsplan is dat de nieuwe gebouwen wat hoger kunnen worden. De bestaande bestemmingen blijven hetzelfde.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn er enkele wijzigingen doorgevoerd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Zo is het bouwvlak voor de nieuwe gymzaal aangepast aan het nieuwe ontwerp hiervoor. Alle wijzigingen staan in het vaststellingsbesluit, dat onderdeel is van het vastgestelde bestemmingsplan.

Het plan inzien

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan inzien op het gemeentehuis, Kerkplein 1 te Kapelle. Een volledig digitale versie van het bestemmingsplan, met code NL.IMRO.0678.WemeldingeHZ010-VAST is te raadplegen via de website www.omgevingswet.overheid.nl en dan via de knop 'Regels op de Kaart' of via de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Reageren

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. De beroepstermijn bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd, dit is 26 oktober 2024.

Beroep kan worden ingesteld door binnen de beroepstermijn een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waarbij tevens een voorlopige voorziening (schorsing inwerkingtreding besluit) kan worden gevraagd bij de voorzitter van die Afdeling.

Het besluit treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het besluit niet. Wel is het gedurende de beroepstermijn mogelijk de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen tegen het besluit. Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Kapelle, 25 oktober 2024

Burgemeester en wethouders van Kapelle.