

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Callantsogervaart 29, Callantsoog gemeente Schagen

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 24 september 2024 het bestemmingsplan "Callantsogervaart 29" (NL.IMRO.0441.BPBGZCalogervrt29-VA0) gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan betreft het wijzigen van de bestemming 'agrarisch' naar 'wonen' met het behoud van het paardenpension en de huidige camping met hetzelfde aantal standplaatsen. Daarnaast zal het bouwvlak worden verkleind. Het bestemmingsplan bestaat uit regels, een verbeelding (plankaart) en een toelichting met bijlagen.

Gewijzigde vaststelling

Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerp gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen zijn opgenomen in de nota van zienswijzen en de nota ambtshalve wijzigingen.

Ter inzage

Het raadsbesluit, het vastgestelde gewijzigde bestemmingsplan en de hierbij behorende stukken (inclusief de nota zienswijzen) zijn met ingang van 25 oktober 2024 gedurende zes weken digitaal in te zien via <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/view/?planidn=NL.IMRO.0441.BPBGZCalogervrt29-va01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<https://digitaleplannen.nl/0441/F99A129E-1667-426E-B5AB-16A41CCAE39C/>

Beroep tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, verlening van de omgevingsvergunning en verlening van het hogere waarde besluit

In het kader van de beroepsprocedure worden de besluiten die gecoördineerd zijn genomen, aangemerkt als één besluit. Tegen bovengenoemde besluiten kan met ingang van de dag na die waarop de besluiten ter inzage zijn gelegd gedurende zes weken beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep. Er kan ook digitaal beroep worden ingediend. Daarvoor is wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de website <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met team fysieke leefomgeving van de gemeente Schagen, tel. 0224 210400

Schagen, 24 oktober 2024