

## Bestemmingsplan 'Uitbreiding tankstation Verlengde Tuurluur 2' gewijzigd vastgesteld

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat op donderdag 24 oktober 2024 het bestemmingsplan 'Uitbreiding tankstation Verlengde Tuurluur 2' ter inzage wordt gelegd.

### Plan(gebied)

Het uitbreiden van het bestemmingsvlak ten behoeve van de bedrijfsvoering aan de Verlengde Tuurluur 2 te Waarder.

### Wijzigingen

Op basis van ingediende zienswijzen zijn de regels van het bestemmingsplan aangepast, specifiek is de waterbalans verder uitgewerkt. Ook is er, in samenwerking met HDSR, uitwerking gegeven aan de infiltratieverplichting.

Verder is het inrichtingsplan verder uitgewerkt en afgestemd op de verbeelding van het bestemmingsplan.

Tot slot zijn er ambtshalve wijzigingen aangebracht in het plan, dit zijn aanpassingen vanuit de gemeente en de initiatiefnemer zelf en niet naar aanleiding van de zienswijzen.

### Ter inzage

Het bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken ligt van donderdag 24 oktober 2024 tot en met woensdag 4 december 2024 voor iedereen op de volgende wijzen ter inzage:

- digitaal via de landelijke website: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via het ID nummer: NL.IM-RO.1901.TankstationVerTuur-BP80 (of via [www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/](http://www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/) en vervolgens inzoomen naar de planlocatie of via "document zoeken" en dan het ID nummer invoeren);
- digitaal als pdf bestand op de gemeentelijke website: [www.bodegraven-reeuwijk.nl/bestemmingsplannen](http://www.bodegraven-reeuwijk.nl/bestemmingsplannen) (Bestemmingsplan: Uitbreiding tankstation Verlengde Tuurluur 2).
- op papier tijdens de openingsuren (tussen 08:30 uur en 17:00 uur) in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Bodegraven.

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op: <http://ruimtelijkeplannen.bodegraven-reeuwijk.nl>.

Het digitale bestemmingsplan op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (of [www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/](http://www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/)) is authentiek en rechtsgeldig en prevaleert bij twijfel of verschil boven het analoge bestemmingsplan (zoals een pdf of een papieren versie).

### Beroep

Tegen het ontwerpbestemmingsplan kunnen belanghebbenden beroep instellen gedurende zes weken na aanvang van de beroepstermijn. De beroepstermijn vangt aan op de dag na die waarop het bestemmingsplan ter inzage is gelegd, ofwel op vrijdag 25 oktober 2024 en eindigt op donderdag 5 december 2024.

Het beroep moet worden ingesteld bij de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

### Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, ofwel op vrijdag 6 december 2024. Het indienen van een beroep heeft geen schorsende werking. Daartoe moet binnen de beroepstermijn, door degene die een beroep heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Wanneer binnen de beroepstermijn

een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek is beslist.