

Ontwerp omgevingsvergunning (incl. ruimtelijke onderbouwing) voor het bouwen van een 2-onder-1-kap-woning aan de Leeweg naast 23 te Berkel en Rodenrijs

Burgemeester en wethouders van Lansingerland maken bekend dat de ontwerp-omgevingsvergunning voor

het bouwen van een 2-onder-1-kap-woning aan de Leeweg naast 23 te Berkel en Rodenrijs ter inzage wordt gelegd.

Beschrijving plan

Wij hebben (in 2023) een aanvraag ontvangen voor de bouw van een 2-onder-1-kap-woning aan de Leeweg naast 23 te Berkel en Rodenrijs. Op dit moment staat hier een loods/schuur. Om te komen tot een vergunning dient er een procedure te worden doorlopen om af te wijken van het bestemmingsplan. Dat is de zogenaamde uitgebreide procedure. Dat houdt in dat een ruimtelijke onderbouwing is opgesteld waarbij op allerlei deelaspecten onderzoek is uitgevoerd (zoals flora & fauna en milieuzonering). De ruimtelijke onderbouwing ligt samen met de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage.

Zienschijzen

De stukken liggen van donderdag 24 oktober tot en met woensdag 4 december 2024 ter inzage.

Het plan is digitaal te raadplegen via Regels op de kaart - Omgevingsloket (overheid.nl)

<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/documenten/NL-IMRO-1621-BP0104P01-ONTW-1/plekinfo?regelsandere=regels&bestuurslaag=gemeente&locatie-stelsel=RD&locatie-x=91318&locatie-y=445425&session=ab2ea390-4643-475f-bd55-fe964526d27e>

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunt u een zienschijze indienen tegen de ontwerp omgevingsvergunning. Dit kan schriftelijk of mondeling. Een schriftelijke zienschijze (geen e-mail) kunt u sturen naar de gemeente Lansingerland, ter attentie van burgemeester en wethouders, team Omgevingsrecht, postbus 1, 2650 AA Berkel en Rodenrijs, o.v.v. *zienschijze BP0104P01*. Voor het indienen van een mondelinge zienschijze kunt u telefonisch een afspraak maken via telefoonnummer 14 010.