

Rectificatie publicatie terinzagelegging besluit hogere waarden Wet geluidhinder, bestemmingsplan 't Goeie Spoor'

Burgemeester en wethouders hebben op 17 oktober 2024 bekend gemaakt dat zij het besluit hogere waarden voor het bestemmingsplan 't Goeie Spoor' hebben vastgesteld. De wettelijke termijn van het ter inzage leggen klopt echter niet met de datum van de publicatie. Ter volledigheid volgt onderstaand opnieuw de volledige maar nu correcte publicatie en start de zes weken durende termijn van terinzagelegging opnieuw. Eventuele beroepschriften die deze periode zijn ingediend worden bij de procedure betrokken en hoeven niet opnieuw verzonden te worden.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Veenendaal maken bekend dat zij op 19 september 2024 het besluit hogere waarden voor het bestemmingsplan 't Goeie Spoor' hebben vastgesteld. Het vastgestelde besluit hogere waarden en de bijbehorende stukken liggen van dinsdag 22 oktober 2024 tot en met maandag 2 december 2024 ter inzage.

Doel besluit hogere waarden

Het bestemmingsplan maakt de realisatie van maximaal 125 appartementen in de groenstrook tussen de spoorlijn en 't Goeie Spoor in Veenendaal mogelijk. Omdat binnen het bestemmingsplan nieuwe geluidsgevoelige bestemmingen worden gerealiseerd, moet het plan aan de Wet geluidhinder voldoen. Hiervoor is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidsbelasting op de gevels. Uit dit onderzoek blijkt dat het geluidsniveau op de gevels van appartementen binnen het plangebied, vanwege het wegverkeer op 't Goeie Spoor en het railverkeer op de naastgelegen spoorlijn, hoger is dan de wettelijke voorkeurswaarde die vanuit de Wet geluidhinder moet worden nagestreefd. De Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid om, onder voorwaarden, ontheffing te verlenen van deze voorkeurswaarde en hogere waarden toe te staan op de gevels van de appartementen. Het college van burgemeester en wethouders heeft voor het plan gebruik gemaakt van deze mogelijkheid en het besluit hogere waarden, behoudens enkele tekstuele aanpassingen, overeenkomstig het ontwerpbesluit vastgesteld.

Inzien stukken

Het vastgestelde besluit hogere waarden en de bijbehorende stukken kunt u binnen de genoemde termijn inzien bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Veenendaal. Hiervoor moet u wel eerst een afspraak maken via omgevingsloket@veenendaal.nl.

Instellen beroep

Belanghebbenden kunnen binnen de beroepstermijn, deze is gelijk aan de genoemde termijn, schriftelijk beroep instellen tegen het vastgestelde besluit hogere waarden. Beroep kunt u instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 's-Gravenhage, onder duidelijke vermelding van uw naam en adres alsmede het kenmerk van het betreffende besluit hogere waarden. Voor het instellen van beroep zijn griffierechten verschuldigd. U kunt deze griffierechten vinden op Externe link:www.raadvanstate.nl.

Inwerkingtreden besluit

Het besluit treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn.
Voor informatie: Omgevingsdienst regio Utrecht, telefoon (088) 022 50 00.