

## Herstelbesluit gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Nijmegen Dukenburg 2021 – 1 (Winkelcentrum Weezenhof)

De Raad van de gemeente Nijmegen heeft, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, bij besluit van 9 oktober 2024 het herstelbesluit van het bestemmingsplan Nijmegen Dukenburg 2021 -1 (Winkelcentrum Weezenhof) vastgesteld.

Het plangebied is gelegen aan Weezenhof 10e straat. Het plangebied wordt aan de oostzijde begrensd door Weezenhof 5525-5512 en aan de westzijde door Weezenhof 5317-5301. Aan de noord- en zuidzijde wordt de grens gevormd door Weezenhof 10e straat en Weezenhof 5524-5516. Met het plan wordt beoogd om herbouw en herontwikkeling van het winkelcentrum mogelijk te maken met één supermarkt, maatschappelijke en commerciële functies. Verder houdt de herontwikkeling de bouw in van appartementen boven op het te herbouwen winkelcentrum.

Het herstelbesluit van het bestemmingsplan is vastgesteld. Voor een inhoudelijk overzicht van de wijzigingen van het herstelbesluit wordt verwezen naar het raadsvoorstel.

### *Inzage*

Het herstelbesluit van het bestemmingsplan, het raadsvoorstel, het raadsbesluit en de overige bijbehorende stukken, liggen van donderdag 24 oktober 2024 tot en met donderdag 5 december 2024 ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 30 te Nijmegen en steunpunt stadswinkel Dukenburg, Meijhorst 7039 te Nijmegen.

Het bestemmingsplan is in te zien op [www.omgevingswet.overheid.nl](http://www.omgevingswet.overheid.nl) via Regels op de kaart. Tevens is het bestemmingsplan ook nog raadpleegbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0268.BP4018-VG02>

### *Beroep*

In de periode van vrijdag 25 oktober 2024 tot en met donderdag 5 december 2024 kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld door:

Belanghebbenden die bezwaren hebben tegen de aangebrachte wijzigingen, voor zover zij benadeeld worden door die wijzigingen.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

### *Voorlopige voorziening*

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde herstelbesluit van het bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten kan een belanghebbende een voorlopige voorziening aanvragen. Een dergelijk - gemotiveerd - verzoek moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

### *Digitaal*

Tevens bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de genoemde site van de Raad van State staan de exacte voorwaarden vermeld.

### *Crisis- en herstelwet*

Op de vaststelling van dit bestemmingsplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat in het beroepschrift de beroepsgronden moeten worden aangevoerd. Na afloop van de beroepstermijn kan dit niet meer.

Verder moet in het beroepschrift worden vermeld dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.