

## Vastgesteld bestemmingsplan

Saenehof, Bergen

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening, in samenhang met het bepaalde in de Invoeringswet Omgevingswet, bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 26 september 2024 het bestemmingsplan Saenehof heeft vastgesteld.

### *Inhoud bestemmingsplan*

Het bestemmingsplan voorziet in het wijzigen van de bestemming van Maatschappelijk naar Wonen voor de bestaande bebouwing. Nieuwe bebouwing wordt met het bestemmingsplan niet mogelijk gemaakt. De bestemmingswijziging wordt mogelijk gemaakt omdat de woningen op dit moment al regulier worden bewoond, omdat er geen sprake meer is van het verplicht afnemen van zorg bij het naastgelegen verzorgingshuis.

### *Waar en wanneer kunt u stukken inzien?*

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarop betrekking hebbende stukken is vanaf 28 oktober 2024 gedurende zes weken digitaal raadpleegbaar via [omgevingswet.overheid.nl](https://omgevingswet.overheid.nl), Regels op de Kaart. Het planID is NL.IMRO.0373.BPG01015Saenehof-CO01. Daarnaast ligt het bestemmingsplan ter inzage in het gemeentehuis van Bergen (NH), Jan Ligthartstraat 4, 1817 MR Alkmaar.

### **Hoe kunt u reageren?**

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Van deze mogelijkheid kunnen gebruik maken:

- belanghebbenden;
- niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- niet-belanghebbenden van wie redelijkerwijs niet verwacht kon worden dat zij een zienswijze hebben ingediend.

Het beroep kan met ingang van 28 oktober 2024, gedurende zes weken bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld. Het beroepschrift moet gestuurd worden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt ook digitaal beroep instellen via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>.

### *Inwerkingtreding bestemmingsplan*

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

### *Meer informatie*

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Team Plannen en Projecten van de gemeente Bergen (NH), tel. 072-888 0000 of via e-mail: [info@bergen-nh.nl](mailto:info@bergen-nh.nl).

*Bergen (NH), 25 oktober 2024*