



Wijziging van de Subsidiereregeling duurzaam Nieuwegein 2020

Het college van burgemeester en wethouders van Nieuwegein;

gelet op artikel 3 van de Algemene subsidieverordening Nieuwegein 2015;

besluit vast te stellen:

het besluit tot wijziging van de Subsidiereregeling duurzaam Nieuwegein 2020

Artikel I

De Subsidiereregeling Duurzaam Nieuwegein 2020 wordt als volgt gewijzigd:

A.

Artikel 1 Begripsbepalingen komt te luiden:

- a. Afgekoppeld oppervlak: oppervlak waarvan het regenwater niet langer op het rioolstelsel loost.
- b. BAG: Basisregistraties Adressen en Gebouwen.
- c. Balansventilatie met warmterugwinning: ventilatiesysteem dat ervoor zorgt dat net zoveel verse lucht wordt aangevoerd als er gebruikte lucht wordt afgevoerd. De binnenkomende lucht wordt alvast opgewarmd door de lucht die naar buiten gaat (warmterugwinning). Inzet van CO₂-sensoren en vochtsensoren zorgen ervoor dat er op maat wordt geventileerd.
- d. Besluit Bouwwerken Leefomgeving: Besluit inhoudende voorschriften met betrekken tot het bouwen, gebruiken en het slopen van bouwwerken. Dit besluit omvat ook regels over het verbeteren van de veiligheid bij het bouwen en de veiligheid en gezondheid in bouwwerken.
- e. CO₂-gestuurd ventilatiesysteem: vraag gestuurd ventilatiesysteem, waarbij een CO₂-meter regelt hoe hard of zacht er geventileerd wordt.
- f. Dakoppervlak: de horizontale projectie van een dakoppervlak van een pand.
- g. Duurzaamheid: duurzame ontwikkelingen in technisch-ecologische zin, met nadruk op de energietransitie en klimaatadaptatie.
- h. Eigenaar van een pand: een inwoner, een vereniging van eigenaren of een rechtspersoon die juridisch eigenaar is van een pand gelegen in de gemeente Nieuwegein.
- i. Eigenaar-bewoner: een inwoner die juridisch eigenaar is van een grondgebonden woning gelegen in de gemeente Nieuwegein en deze woning zelf bewoont.
- j. Groen dak: een begroeid dak ten minste bestaand uit een wortelwerende-, een drainage-, een substraatlaag en een extensief vegetatiepakket waarvan de begroeiingen zich grotendeels zelf in stand houden, zichzelf verder ontwikkelen en beperkt zijn tot mossen, vetplanten, kruiden en grassen.
- k. Groene erfafscheiding: een erfafscheiding bij woningen die bestaat uit hagen en/of open schermen welke begroeid zijn met klimplanten.
- l. Groene gevel: een verticale constructie van planten die in de grond wortelen en al dan niet met klimbegeleiding tegen de gevel op groeien (grondgebonden).
- m. Huishouden: één of meer personen die samen een woonruimte bewonen en zichzelf niet-bedrijfsmatig voorzien van de dagelijkse behoeften.
- n. Inwoner: een persoon die woonachtig is in Nieuwegein.
- o. Infiltratievoorzieningen: dit zijn voorzieningen die regenwater vasthouden en/of laten infiltreren in de bodem, zoals een voorziening met eenzelfde principewerking als een verlaging in de tuin voor de tijdelijke opvang van regenwater, een regenton of een infiltratiekoffer.
- p. Maatschappelijke organisatie: een semi-publieke organisatie met een maatschappelijke doelstelling die op bedrijfsmatige wijze diensten aanbiedt.
- q. Onttegelen- en vergroenen van tuinen: dit zijn maatregelen waarin verharding wordt verwijderd en vervangen wordt door een robuuste vergroening in de voor- en/of achtertuin. Het gaat hier om de aanleg van gras, planten, struiken en bomen.
- r. Openbare ruimte: de ruimte die voor het publiek zonder belemmering vrij toegankelijk is dan wel die ruimte (zoals schoolpleinen, binnenpleinen en binnenhoven en particuliere ruimten) die voor het publiek zonder belemmering gedurende bepaalde delen van de dag openbaar toegankelijk is (bijvoorbeeld tussen zonsopgang en zonsondergang).
- s. Organisatie: onderneming, vereniging of een andere instelling.
- t. Pand(en): woning(en), aanbouw(en)- of uitbouw(en), bijgebouw(en), bedrijfspand(en), kantoor (kantoren) of school (scholen) die opgenomen zijn in de BAG, in de gemeente Nieuwegein staan en legaal gebouwd zijn.
- u. Private buitenruimte: ruimte die particulier eigendom is en daarom niet of slechts gedeeltelijk (bepaalde tijdstippen of gedeelten) toegankelijk is voor het publiek.



- v. Thermische schil: De thermische schil is samengesteld uit die bouwdelen, die het labelplichtige deel van een gebouw scheiden van de buitenomgeving (buitenlucht, grond, water) of aangrenzende onverwarmde ruimtes. Alle bouwkundige constructies die deel uitmaken van de thermische schil worden opgenomen. Een constructie tussen twee energiesectoren maakt geen deel uit van thermische schil. Dit geldt ook voor een wand tussen de betreffende energiesector en een aangrenzende woning of ander utiliteitsgebouw.
- w. Verordening: Algemene subsidieverordening Nieuwegein 2015.
- x. Waterberging: opslag van hemelwateroverschotten uit de omgeving binnen het eigen perceel zoals bijvoorbeeld een wadi, ondergrondse kratten of een regenton.
- y. Zonwering: een constructie die aan de buitenkant van het gebouw is bevestigd die de overlast van zonlicht en/of warmte ten gevolge van zonlicht tegengaat.

B.

Artikel 7 Subsidieerbare activiteiten komt te luiden:

- 1. Het vergroenen van reeds bestaande versteende terreinen waarbij ten minste een oppervlak van 6 vierkante meter of meer moet worden vergroend bij woningen. Waarbij het vervangen van tegels voor houtsnippers deze totale oppervlakte mag worden meegeteld als er in de aanvraag ook sprake is van het omzetten van tegels in groen.
- 2. Het vervangen van tenminste 2 strekkende meter schutting voor een groene erfafscheiding bij woningen.

C.

Artikel 8 Aanvullende subsidiecriteria komt te luiden:

- 1. In aanvulling op artikel 4 wordt subsidie verstrekt aan:
 - a. particuliere eigenaren met een private buitenruimte in Nieuwegein waarin de tegels of schutting worden vervangen door groen of groene erfafscheiding; en
 - b. huurders die toestemming hebben van de eigenaar van de private buitenruimte in Nieuwegein waarin de tegels worden vervangen door groen.
- 2. Geen subsidie wordt verstrekt voor:
 - a. huurders/gebruikers van gemeentelijk vastgoed, met uitzondering van schoolbesturen; en
 - b. de aanschaf van tuingereedschap;
 - c. de administratieve kosten voor de subsidieaanvraag;
 - d. de kosten die verband houden met de aanvraag van eventuele benodigde vergunningen;
 - e. het verleggen van kabels en leidingen; of
 - f. de aanleg kunstgras of grind.
- 3. De aanvraag:
 - a. wordt ingediend via het aanvraagformulier Subsidie Vergroenen Tuin;
 - b. kan worden ingediend tot maximaal drie maanden na afronding van de werkzaamheden;
 - c. wordt voorzien van een foto van de beginsituatie: de schutting of het versteende oppervlak;
 - d. wordt voorzien van een foto van de eindsituatie: het vergroende oppervlak;
 - e. wordt voorzien van een kopie factuur met materiaal- en arbeidskosten;
 - f. wordt voorzien van een betalingsbewijs, waarop in ieder geval het bedrag en het rekeningnummer van zowel de aanvrager als het uitvoerend bedrijf is vermeld. Bij een contante betaling wordt de aanvraag voorzien van een schriftelijke bevestiging van het uitvoerend bedrijf dat de contante betaling door de aanvrager is voldaan;
 - g. indien er sprake is van een erfafscheiding op de erfgrans: toestemming van de eigenaren van de aangrenzende erven voor het realiseren van de groene erfafscheiding.

D-a.

Artikel 9 Aanvullende verdeelregels komt te luiden:

In aanvulling op het in artikel 5 bepaalde geldt:

- a. de subsidie bedraagt maximaal € 15 per ontegelde en vergroende vierkante meter tuin of strekkende meter groene erfafscheiding tot 1 meter hoog en € 35 per strekkende meter groene erfafscheiding vanaf 1,60 meter hoog, waaronder in ieder geval begrepen: de materiaalkosten, de loonkosten en de omzetbelasting; en
- b. de subsidie bedraagt maximaal € 1.500,00 per aanvraag.

D-b.

Artikel 13 lid 1 onderdeel b komt te luiden:

- b. de subsidie bedraagt maximaal € 1.500,00 per aanvraag voor woningen. Voor scholen, VVE's en woningcorporaties is het maximaal € 10.000,00.

E.

Artikel 14 lid 1 onderdeel e komt te luiden:



- e. wordt voorzien van een betalingsbewijs, waarop in ieder geval het bedrag en het rekeningnummer van zowel de aanvrager als het uitvoerend bedrijf is vermeld. Bij een contante betaling wordt de aanvraag voorzien van een schriftelijke bevestiging van het uitvoerend bedrijf dat de contante betaling door de aanvrager is voldaan.

F.

Artikel 15 Subsidiabele activiteiten komt te luiden:

Het toepassen van één of meer van de volgende energiebesparende isolatiemaatregelen óf energiezuinige ventilatiesystemen bij woningen die gelegen zijn in de gemeente Nieuwegein

- a. spouwmuurisolatie: het isoleren van bestaande spouwmuren in de thermische schil;
- b. dakisolatie: het isoleren van het bestaande dak in de thermische schil, of van de bestaande zolder- of vlieringvloer (als de zolder onverwarmd is);
- c. vloerisolatie en/of bodemisolatie: het isoleren van de bestaande vloer en/of de bestaande bodem in de thermische schil;
- d. gevelisolatie: het isoleren van de bestaande binnen- of buitengevel met isolatiemateriaal;
- e. hoogrendementsglas: het vervangen van glas in de thermische schil door HR++-glas of door Triple-glas in combinatie met (nieuw) isolerend kozijn;
- f. CO₂-gestuurd ventilatiesysteem: vraag gestuurd ventilatiesysteem, waarbij een CO₂-meter regelt hoe hard of zacht er geventileerd wordt;
- g. balansventilatie met warmteterugwinning: ventilatiesysteem dat ervoor zorgt dat net zoveel verse lucht wordt aangevoerd als er gebruikte lucht wordt afgevoerd. De binnenkomende lucht wordt alvast opgewarmd door de lucht die naar buiten gaat (warmteterugwinning). Inzet van CO₂-sensoren en vochtsensoren zorgen ervoor dat er op maat wordt geventileerd.

G.

Artikel 16 lid 1 onderdeel a komt te luiden:

- a. subsidie wordt verstrekt aan eigenaar-bewoners van een pand in Nieuwegein waar de energiebesparende isolatiemaatregel(en) óf het energiezuinige ventilatiesysteem wordt toegepast;

H.

Artikel 17 Aanvullende verdeelregels komt te luiden:

1. In aanvulling op het in artikel 5 geldt dat het subsidiebedrag wordt vastgesteld op basis van het aantal m² en het soort maatregel dat wordt uitgevoerd tot het maximumbedrag, zoals vermeld in bijlage 3, onderdeel Maximum subsidiebedrag per energiebesparende maatregel;
2. Voor de energiezuinige ventilatiesystemen geldt een subsidie van 15% op basis van de factuur met een maximum bedrag van € 500,00;
3. Geen subsidie wordt verstrekt voor:
 - a. de kosten voor het aanpassen van de dakconstructie;
 - b. de kosten voor het eventueel saneren van asbesthoudende materialen;
 - c. de eventuele advieskosten van een externe adviseur;
 - d. de administratieve kosten voor de subsidieaanvraag;
 - e. de kosten die verband houden met de aanvraag van eventuele benodigde vergunningen.

I.

Artikel 18 lid 1 onderdeel c komt te luiden:

1.
 - c. kopie factuur met materiaal- en arbeidskosten en de omvang (in vierkante meters) en isolatiewaarde (in m²K/W) van de isolatiemaatregel. Indien sprake is van een Bio-Based product dan moet de betreffende meldcode op de factuur vermeld staan;

J.

Artikel 18 lid 1 onderdeel d komt te luiden:

1.
 - d. wordt voorzien van een betalingsbewijs, waarop in ieder geval het bedrag en het rekeningnummer van zowel de aanvrager als het uitvoerend bedrijf is vermeld. Bij een contante betaling wordt de aanvraag voorzien van een schriftelijke bevestiging van het uitvoerend bedrijf dat de contante betaling door de aanvrager is voldaan.

K.

Artikel 24 lid 1 onderdeel g komt te luiden:

1.
 - g. Uw woning heeft een maximale WOZ-waarde van € 352.673,05 (peiljaar 2023) of de WOZ-waarde van uw woning valt onder de NHG-waarde van € 435.000,00.



L.
Artikel 24 lid 2 onderdeel e komt te luiden:

- 2.
- e. wordt voorzien van een betalingsbewijs, waarop in ieder geval het bedrag en het rekeningnummer van zowel de aanvrager als het uitvoerend bedrijf is vermeld. Bij een contante betaling wordt de aanvraag voorzien van een schriftelijke bevestiging van het uitvoerend bedrijf dat de contante betaling door de aanvrager is voldaan.

M.
Artikel 27 lid 4 onderdeel e komt te luiden:

- 4.
- e. wordt voorzien van een betalingsbewijs, waarop in ieder geval het bedrag en het rekeningnummer van zowel de aanvrager als het uitvoerend bedrijf is vermeld. Bij een contante betaling wordt de aanvraag voorzien van een schriftelijke bevestiging van het uitvoerend bedrijf dat de contante betaling door de aanvrager is voldaan.

N.
Artikel 30 lid 3 onderdeel e komt te luiden:

- 3.
- e. wordt voorzien van een betalingsbewijs, waarop in ieder geval het bedrag en het rekeningnummer van zowel de aanvrager als het uitvoerend bedrijf is vermeld. Bij een contante betaling wordt de aanvraag voorzien van een schriftelijke bevestiging van het uitvoerend bedrijf dat de contante betaling door de aanvrager is voldaan.

O.
De bijlage 1 bij de Subsidieregeling Duurzaam Nieuwegein 2020 komt te luiden:

Bijlage 1 bij de Subsidieregeling Duurzaam Nieuwegein 2020: Subsidieplafonds 2024

Wanneer er een verschil ontstaat tussen de subsidieplafonds en de geldende Programmabegroting, is de Programmabegroting leidend.

Hoofdstuk	Periode	Subsidieplafond
Groene daken en gevels	Kalenderjaar 2024	€ 50.000
Verduurzaming woningen	Kalenderjaar 2024	€ 150.000
Duurzame bewonersinitiatieven	Kalenderjaar 2024	€ 20.000
Vergroenen tuin	Kalenderjaar 2024	€ 50.000
Zonwering	Kalenderjaar 2024	€ 20.000
Opvangen regenwater	Kalenderjaar 2024	€ 20.000

P.
De bijlage 2 bij de Subsidieregeling Duurzaam Nieuwegein 2020 komt te luiden:

Bijlage 2 bij de Subsidieregeling Duurzaam Nieuwegein 2020: Subsidieplafonds 2025

Wanneer er een verschil ontstaat tussen de subsidieplafonds en de geldende Programmabegroting, is de Programmabegroting leidend.

Hoofdstuk	Periode	Subsidieplafond
Groene daken en gevels Voor woningen	Kalenderjaar 2025	€ 50.000
Groene daken en gevels Voor scholen, VVE's en woningcorporaties	Kalenderjaar 2025	€ 60.000
Verduurzaming woningen	Kalenderjaar 2025	€ 100.000
Duurzame bewonersinitiatieven	Kalenderjaar 2025	€ 20.000
Vergroenen tuin	Kalenderjaar 2025	€ 50.000
Zonwering	Kalenderjaar 2025	€ 20.000
Opvangen regenwater	Kalenderjaar 2025	€ 20.000

Q.
Bijlage 3 onderdeel **Maximum subsidiebedrag per energiebesparende maatregel** komt te luiden:

Maximum subsidiebedrag per energiebesparende maatregel:

Maximum subsidiebedrag per energiebesparende maatregel:



Isolatiemaatregel	Uitvoering	Subsidie per m2	Maximum bedrag	Subsidie per m2 (Collectieve optie)	Maximum bedrag (Collectieve optie)	Bio-based bonus per m2	Maximum bedrag Bio-based	Maximum bedrag Bio-based Collectieve optie
Spouwmuur	Spouwmuur	€ 3,00	€ 120,00	€ 3,90	€ 156,00	€ 3,00	€ 240,00	€ 312,00
Dak of zolder- of vlieringvloer	Dak	€ 10,20	€ 612,00	€ 13,30	€ 795,00	€ 10,20	€ 1224,00	€ 1590,00
	Zolder- of vlieringvloer	€ 2,60	€ 156,00	€ 3,35	€ 202,00	€ 2,60	€ 312,00	€ 404,00
Gevel	Binnen- of buitengevel	€ 13,10	€ 522,00	€ 17,00	€ 678,00	€ 13,10	€ 1044,00	€ 1356,00
Vloer en/of bodem	Vloer	€ 5,75	€ 252,00	€ 7,50	€ 357,00	€ 5,75	€ 504,00	€ 714,00
	Bodem	€ 3,30	€ 144,00	€ 4,30	€ 187,00	€ 3,30	€ 288,00	€ 374,00
Hoogrendementsglas	HR++-glas	€ 30,00	€ 558,00	€ 39,00	€ 725,00	-	-	
	Triple glas in combinatie met (nieuw) isolerend kozijn	€ 85,80	€ 1.596,00	€ 111,55	€ 2074,00	-	-	

Artikel II

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na die van de bekendmaking.

Aldus vastgesteld in de vergadering 8 oktober 2024,

burgemeester en wethouders,

Ellie Liebregts

Secretaris

Marijke van Beukering-Huijbregts

burgemeester