

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Verzamelplan Ruimte voor Ruimte ontwikkelingen 2023'

Het college van Pijnacker-Nootdorp maakt ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad van Pijnacker-Nootdorp op 23 november 2023 het bestemmingsplan 'Verzamelplan Ruimte voor Ruimte ontwikkelingen 2023' gewijzigd heeft vastgesteld. Het vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 1 februari 2024 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage. Het vastgestelde bestemmingsplan is digitaal beschikbaar op www.pijnacker-nootdorp.nl en te raadplegen via www.omgevingswet.overheid.nl.

Inhoud van het plan

Het bestemmingsplan maakt op acht locaties een zogenoemde ruimte-voor-ruimte -ontwikkeling mogelijk. Na sloop van bestaande bedrijfsbebouwing en/of glasopstanden wordt de bouw van (een of meerdere) compensatiewoningen mogelijk. De resterende gronden krijgen dan een open, groene bestemming. Het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit staat hierbij centraal.

Het plangebied van het bestemmingsplan omvat de volgende locaties:

- Onderweg 3 (Pijnacker)
- Onderweg 5 (Pijnacker)
- Molendijk 3 (Pijnacker)
- Oude Leedeweg 159 (Pijnacker)
- Zuideindseweg achter 66 (Delfgauw)
- Bovenmolenweg 6 (Pijnacker)
- Keulseweg 47 (Pijnacker)
- Onderweg 0 (Pijnacker)

Beroep

Tegen dit vastgestelde bestemmingsplan schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het beroep kan schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien de raad wijzigingen bij de vaststelling heeft aangebracht, kan een belanghebbende eveneens beroep instellen, ongeacht of deze eerder een zienswijze naar voren gebracht heeft.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt tenzij toepassing wordt gegeven aan het zesde lid van artikel 3.8 Wro of om een voorlopige voorziening wordt verzocht.

College van burgemeester en wethouders,

Pijnacker-Nootdorp, 31 januari 2024