Gemeente Amsterdam

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Amsterdam

Nr. 439976

22 oktober 2024

Kennisgeving voornemen tot uitgifte in erfpacht van percelen grond tuinuitbreiding Nieuwersluishof 1 t/m 265 (alle nummers) en Nieuwlandhof 1 t/m 68 (alle nummers) te Amsterdam

Voornemen tot uitgifte in erfpacht van percelen grond ten behoeve van de uitbreiding van bestaande erfpachtrechten.

Adres: Maarsenhof 319 t/m 348 (alle nummers) en Maasdrielhof 1 t/m 208 (alle nummers) te Amsterdam

Perceel bestaand erfpachtrecht: gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 11440 en L 12548 t/m L 12570

Bergingen: 12538, 12539 en 12542

Uit te geven perceel:

gemeente Weesperkarspel, sectie L 12536, L 12538 t/m 12542 en 12591 t/m 12617

Perceelgrootte uitbreiding: 3.532 m^2

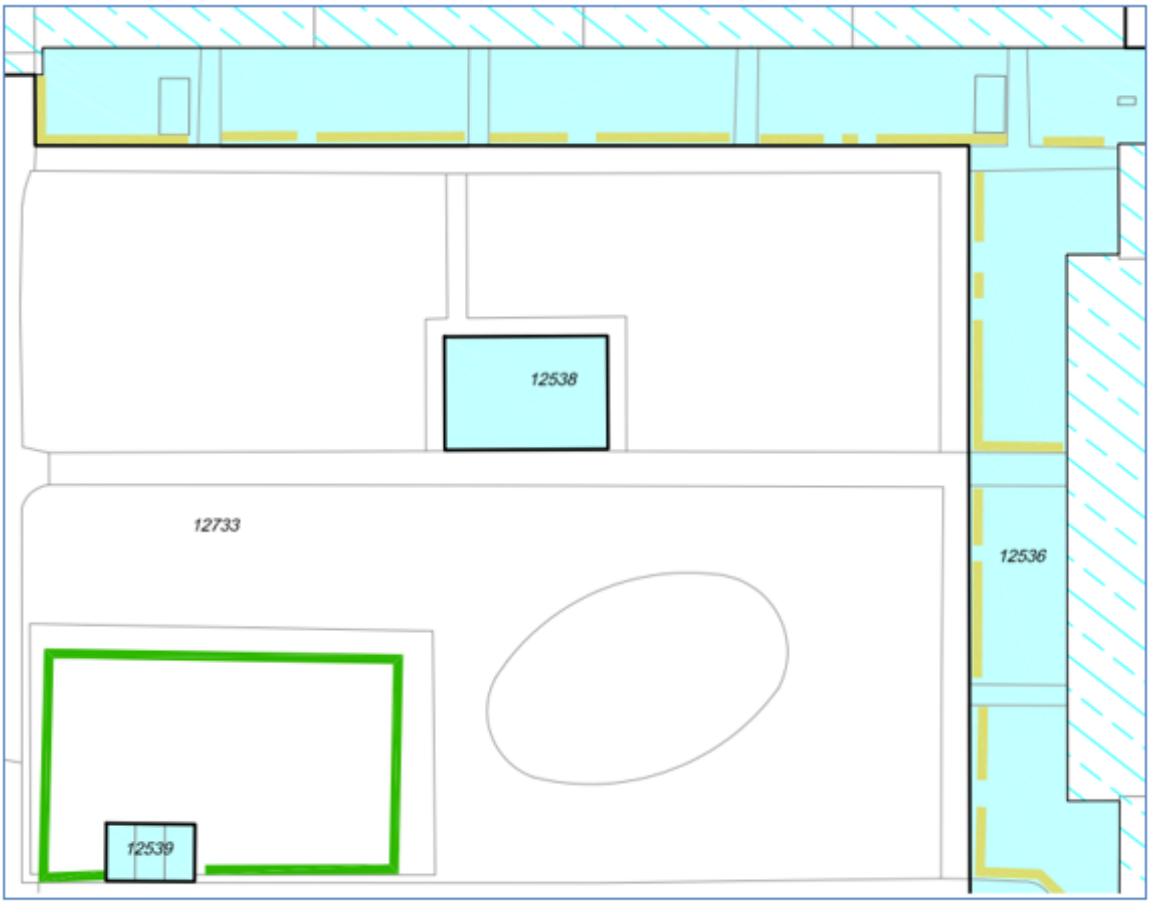
Dossiernummer: EW446/16

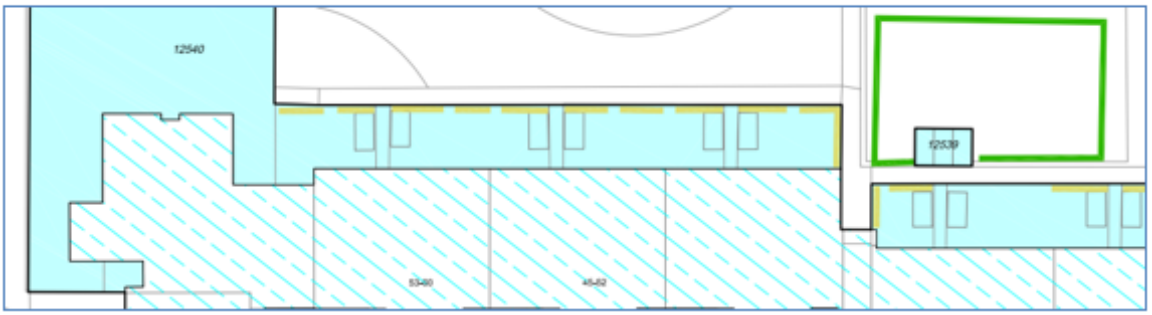
Kenmerk: 2024-12163

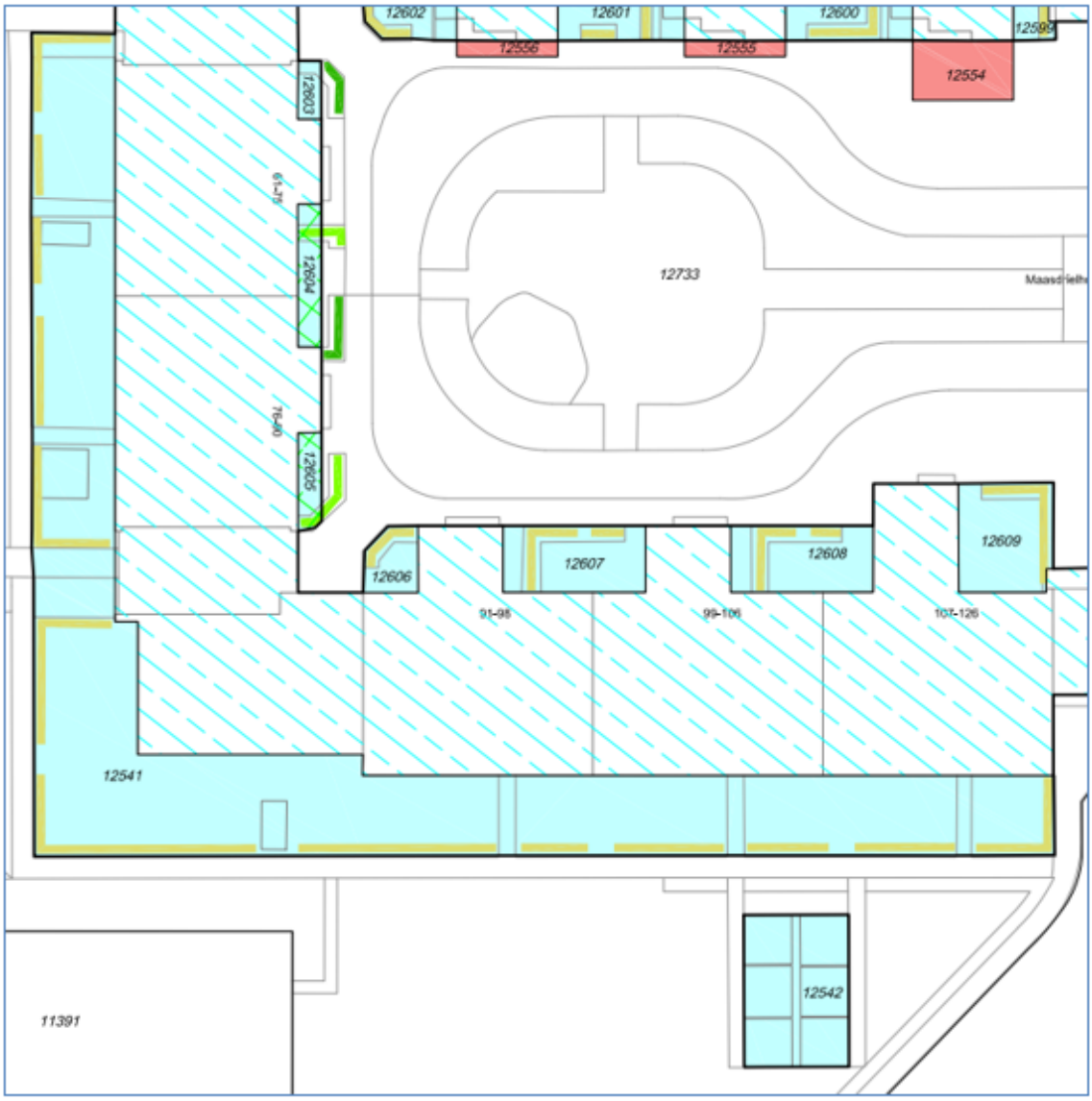
De gemeente Amsterdam is voornemens voormelde percelen grond in erfpacht uit te geven ten behoeve van de uitbreiding van een bestaand erfpachtrecht.

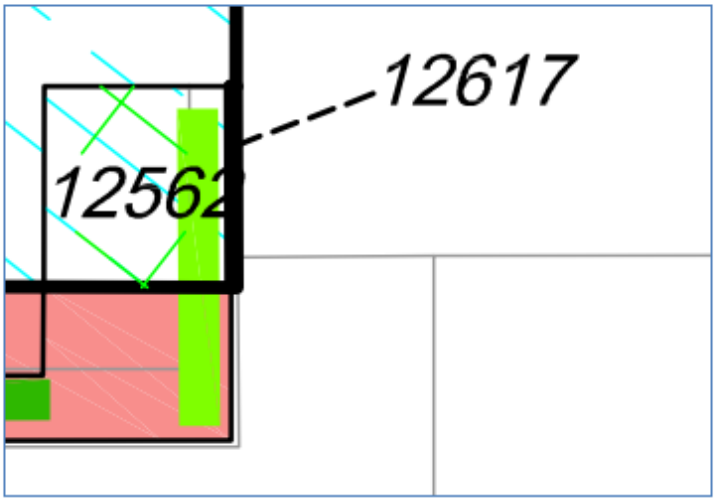
Vermelde uitbreidingen van de erfpachtpercelen mogen alleen worden gebruikt als tuin.

De in erfpacht uit te geven percelen staan op onderstaande 4 kaarten aangegeven met een lichtblauwe kleur.


12538
12733
12536
12539


12540
12539





De gemeente is van mening dat voor voormelde uitgifte in erfpacht slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt, op grond van de navolgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria:

- percelen met de bestemming ‘tuin’ worden door de gemeente niet separaat in erfpacht uitgegeven
- het in erfpacht uit te geven perceel grenst aan het erfpachtperceel waarvoor de tuinuitbreiding wordt aangevraagd en zal met dat perceel worden samengevoegd;
- de in erfpacht uit te geven percelen kunnen niet door derden separaat worden ontwikkeld;

Kort geding en vervaltermijn

Eenieder, die van mening is, dat hij of zij ook voor de uitgifte van vermelde percelen in aanmerking komt, dient uiterlijk 20 kalenderdagen na de publicatiedatum van het voornemen tot uitgifte in het Gemeenteblad een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te hebben gemaakt met betrekking tot de voorgenomen uitgifte in erfpacht bij de afdeling privaatrecht van de rechtbank Amsterdam.

De termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn. Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente Amsterdam ter zake van de uitgifte in erfpacht van vermelde percelen worden gemaakt.