

Kennisgeving voornemen tot uitgifte in erfpacht van percelen grond tuinuitbreiding Maarsenhof 1 t/m 318 (alle nummers) te Amsterdam

Voornemen tot uitgifte in erfpacht van percelen grond ten behoeve van de uitbreiding van bestaande erfpachtrechten.

Adres: Maarsenhof 1 t/m 318 (alle nummers) te Amsterdam

Perceel bestaand erfpachtrecht: gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 12544 t/m 12547

Uit te geven perceel:

**gemeente Weesperkarspel, sectie L 12503 t/m 12531, L 12533 t/m 12535, 12537, L 12571 t/m 12590
(berging 12507, 12508 en 12537)**

Perceelgrootte uitbreiding: 4.792 m²

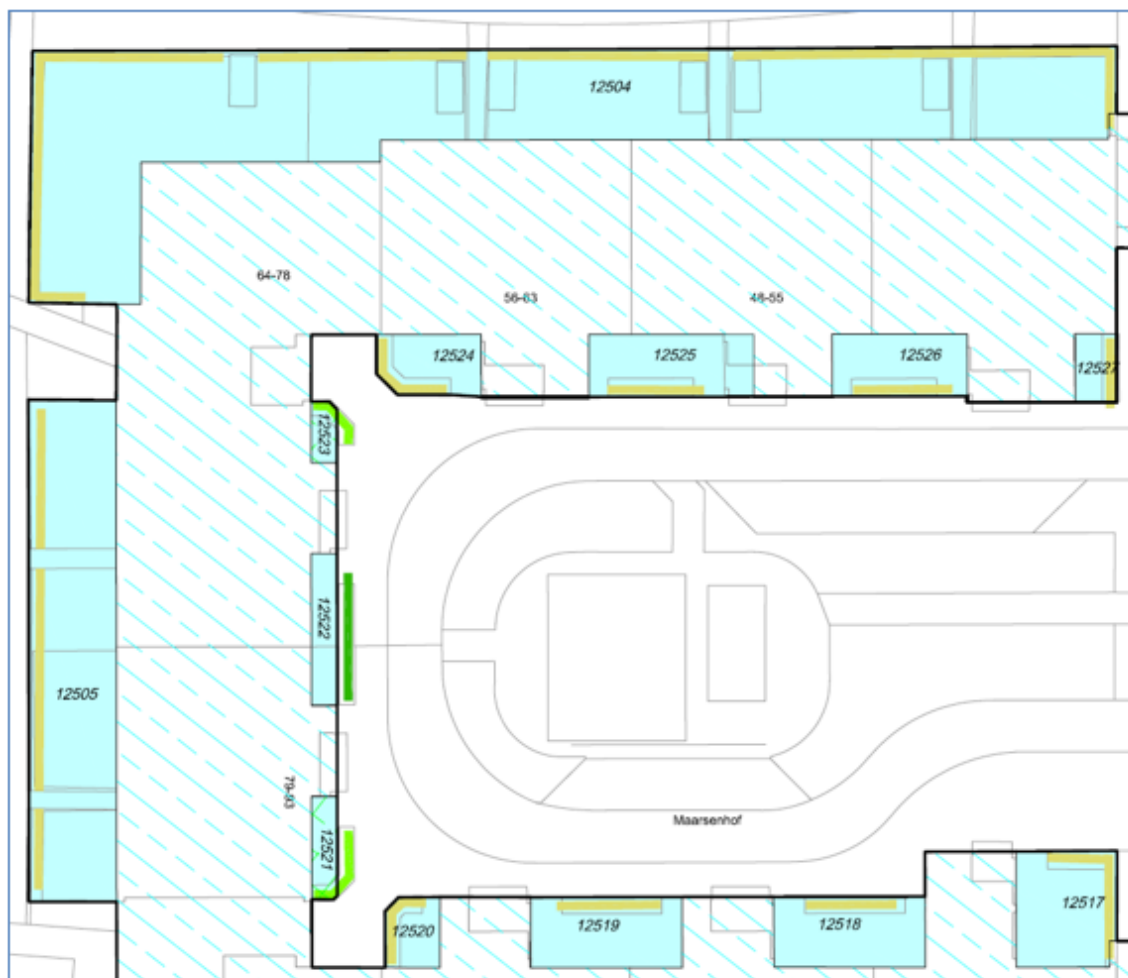
Dossiernummer: EW446/4

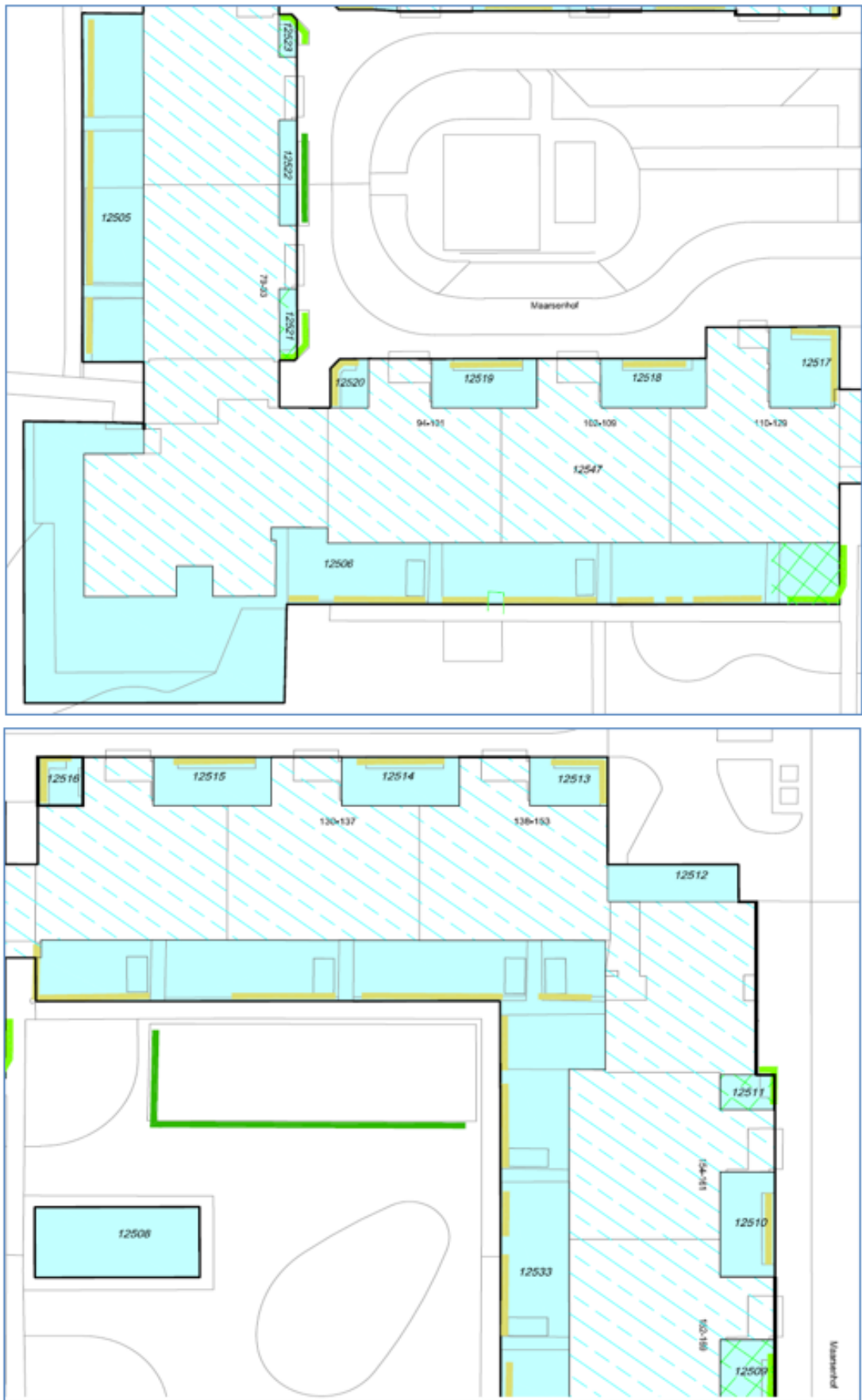
Kenmerk: 2024-12162

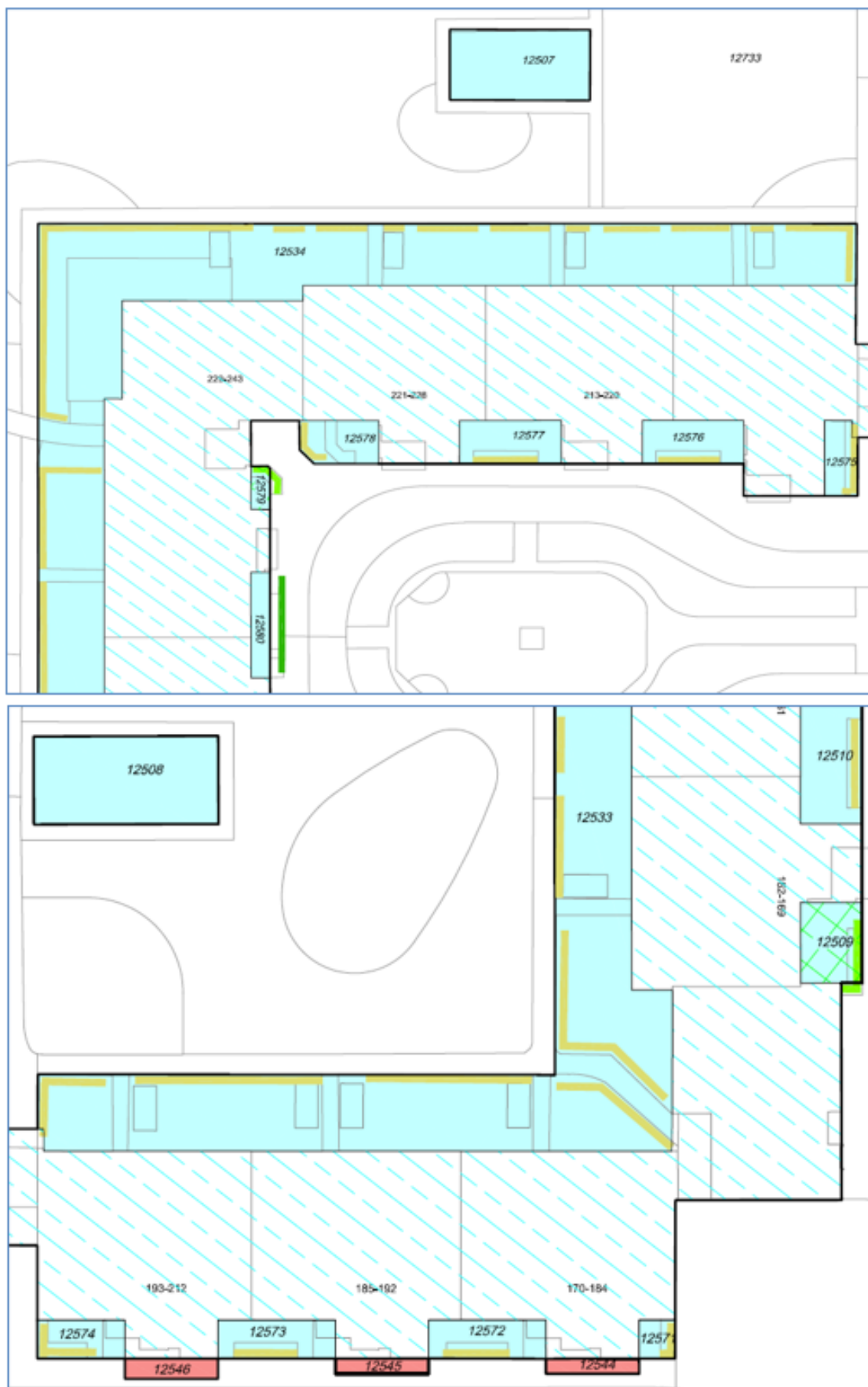
De gemeente Amsterdam is voornemens voormelde percelen grond in erfpacht uit te geven ten behoeve van de uitbreiding van een bestaand erfpachtrecht.

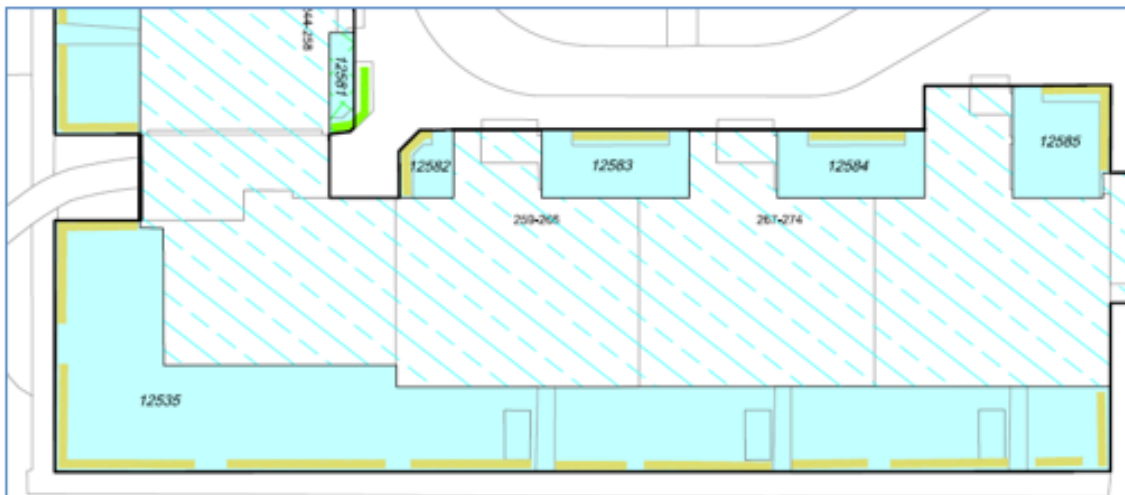
Vermelde uitbreidingen van de erfpachtpercelen mogen alleen worden gebruikt als tuin.

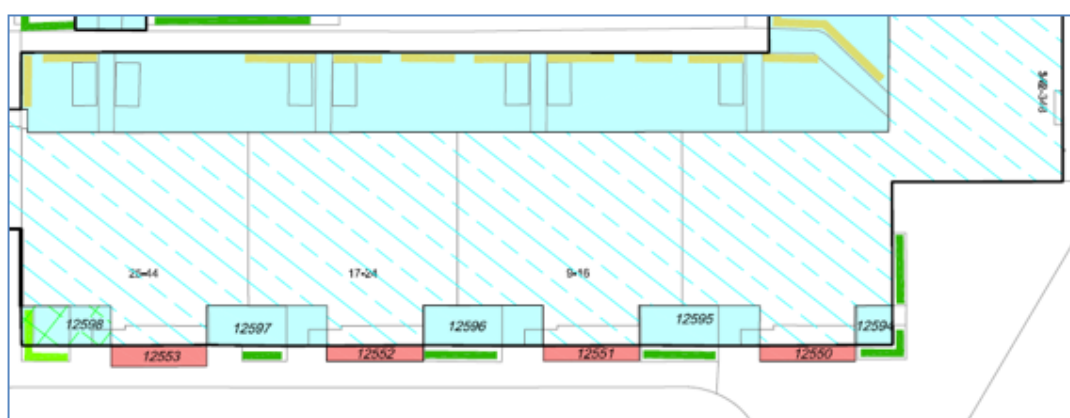
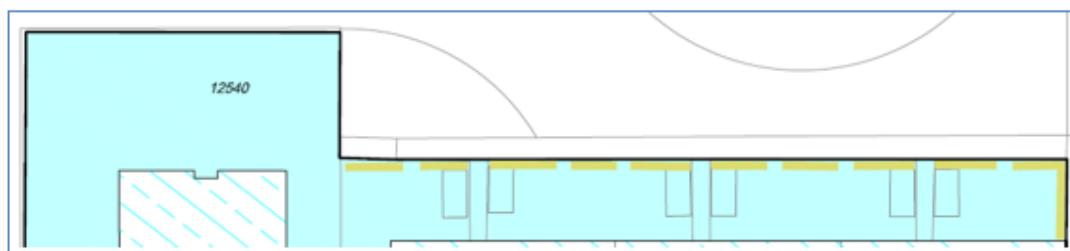
De in erfpacht uit te geven percelen staan op onderstaande 13 kaarten aangegeven met een lichtblauwe kleur.

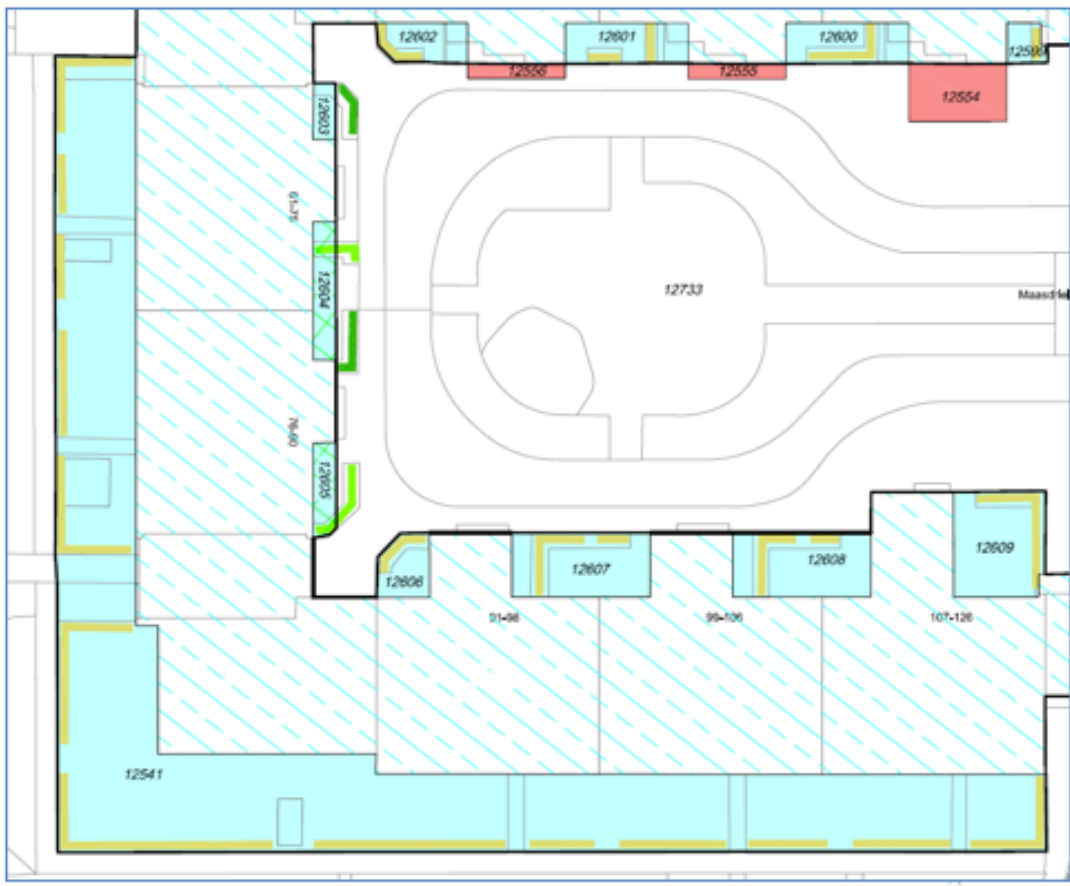
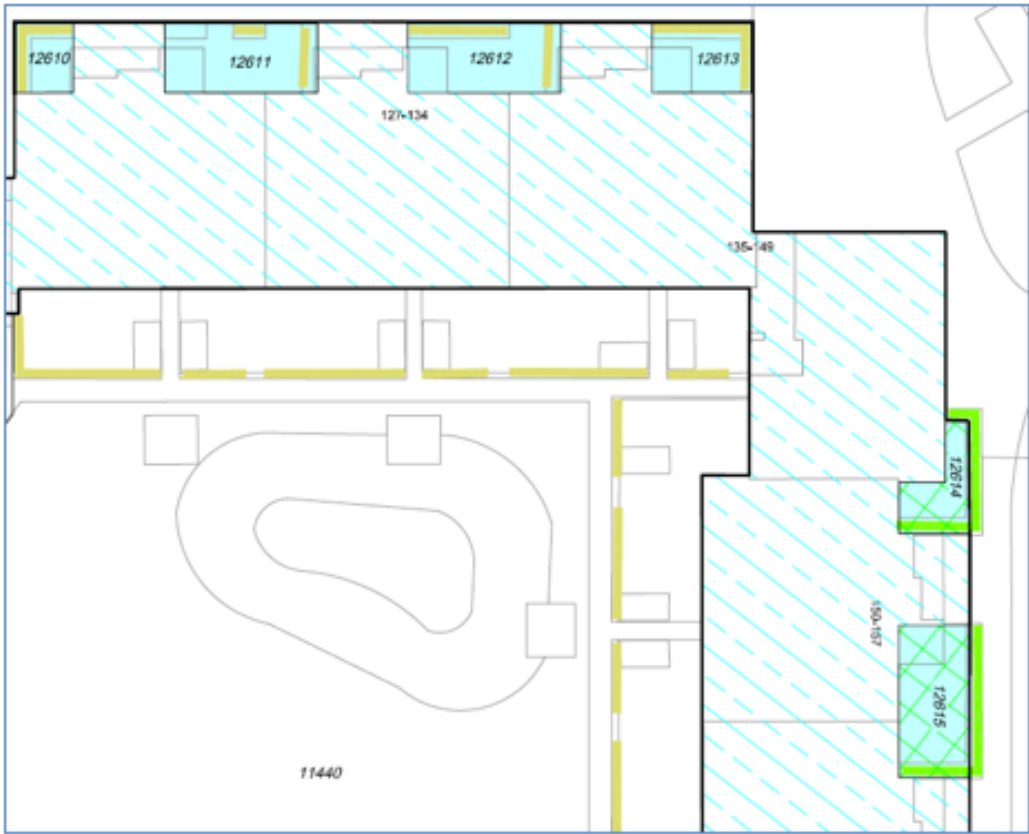














De gemeente is van mening dat voor voormelde uitgifte in erfpacht slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt, op grond van de navolgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria:

- percelen met de bestemming 'tuin' worden door de gemeente niet separaat in erfpacht uitgegeven
- het in erfpacht uit te geven perceel grenst aan het erfpachtperceel waarvoor de tuinitbreiding wordt aangevraagd en zal met dat perceel worden samengevoegd;
- de in erfpacht uit te geven percelen kunnen niet door derden separaat worden ontwikkeld;

Kort geding en vervaltermijn

Enieder, die van mening is, dat hij of zij ook voor de uitgifte van vermelde percelen in aanmerking komt, dient uiterlijk 20 kalenderdagen na de publicatiedatum van het voornemen tot uitgifte in het Gemeenteblad een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te hebben gemaakt met betrekking tot de voorgenomen uitgifte in erfpacht bij de afdeling privaatrecht van de rechtbank Amsterdam.

De termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn. Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente Amsterdam ter zake van de uitgifte in erfpacht van vermelde percelen worden gemaakt.