

Kennisgeving voornemen tot uitgifte in erfpacht van percelen grond tuinuitbreiding Nieuwersluishof 1 t/m 265 (alle nummers) en Nieuwlandhof 1 t/m 68 (alle nummers) te Amsterdam

Voornemen tot uitgifte in erfpacht van percelen grond ten behoeve van de uitbreiding van bestaande erfpachtrechten.

Adres: Nieuwersluishof 1 t/m 265 (alle nummers) en Nieuwlandhof 1 t/m 68 (alle nummers) te Amsterdam

Perceel bestaand erfpachtrecht: gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 12619 t/m L 12622 en L 12650 t/m L 12654.

Uit te geven percelen:

gemeente Weesperkarspel, sectie L 12624 t/m 12648 en L 12655 t/m 12687

(bergingen : 12646, 12681, 12682, 12686 en 12687)

Perceelgrootte uitbreiding: 6.267 m²

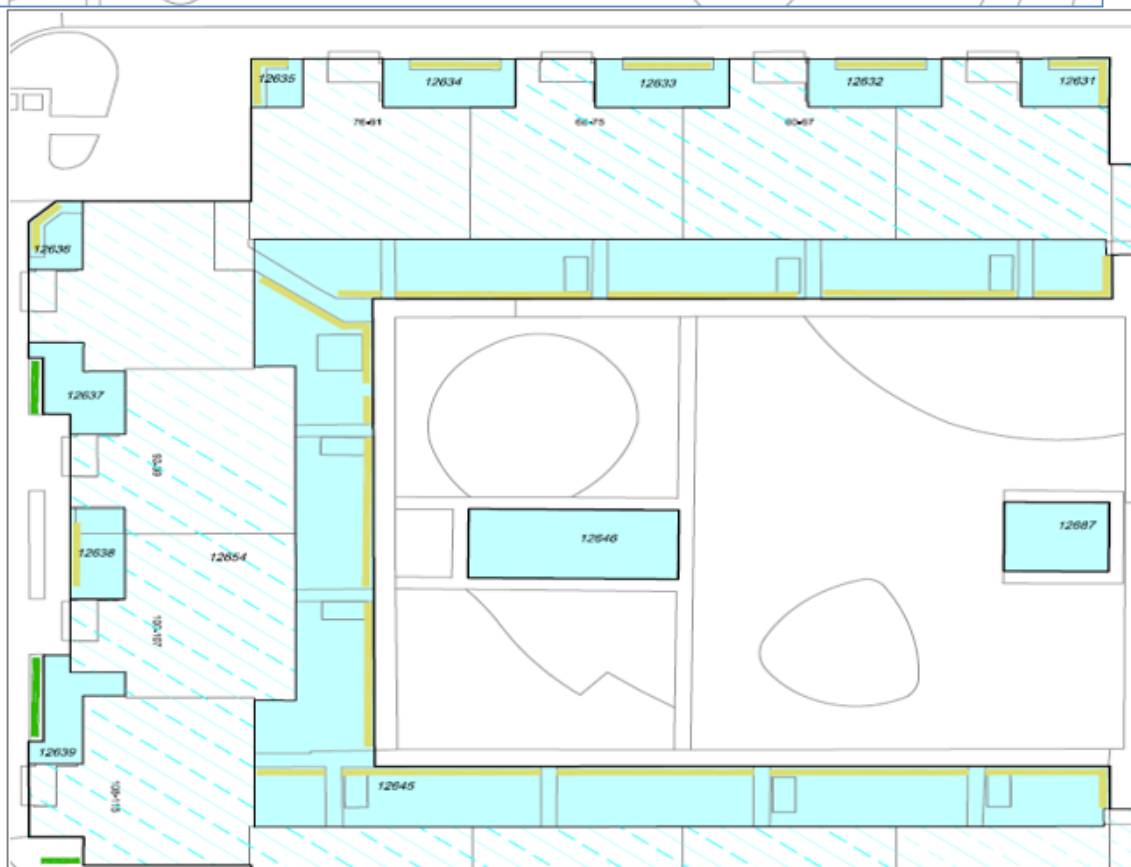
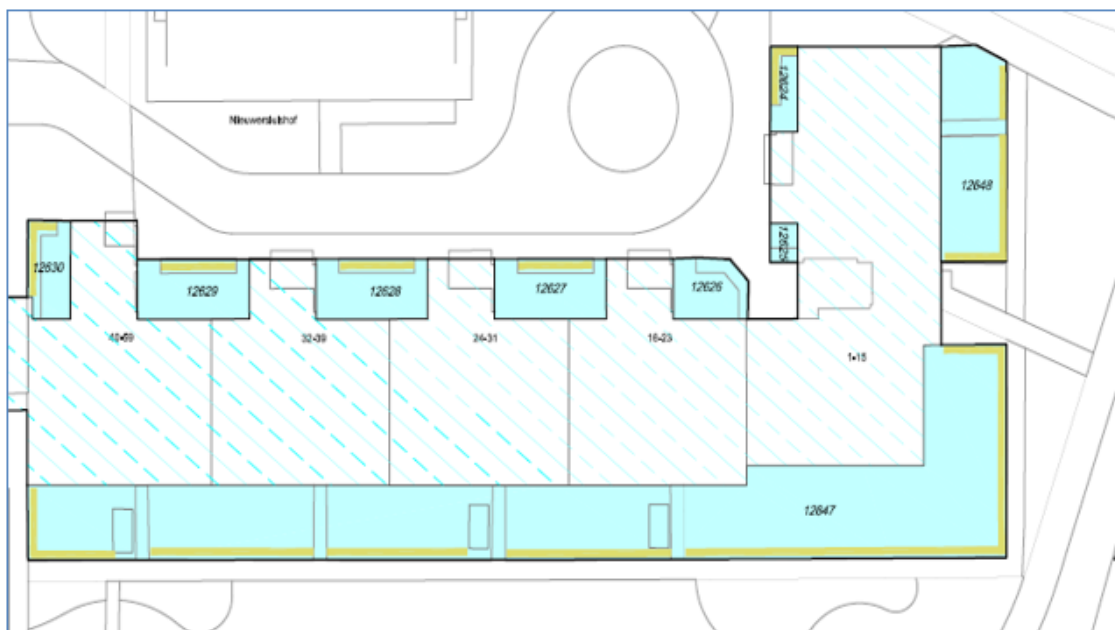
Dossiernummer: EW446/3

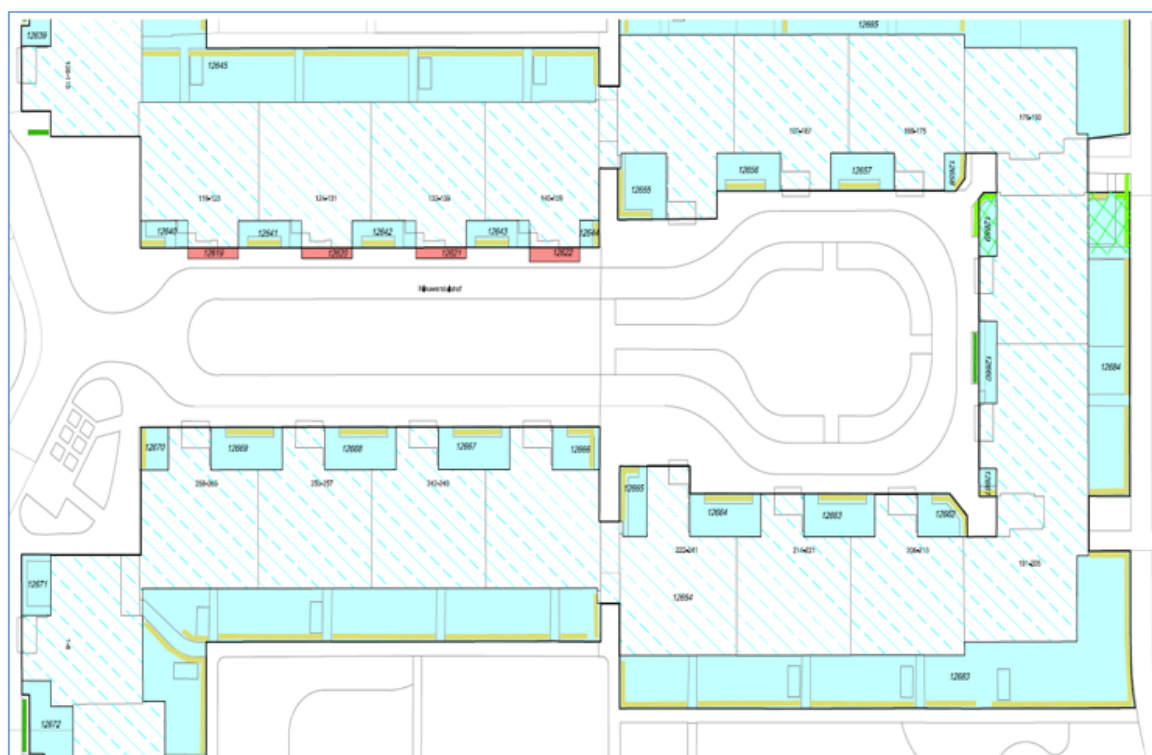
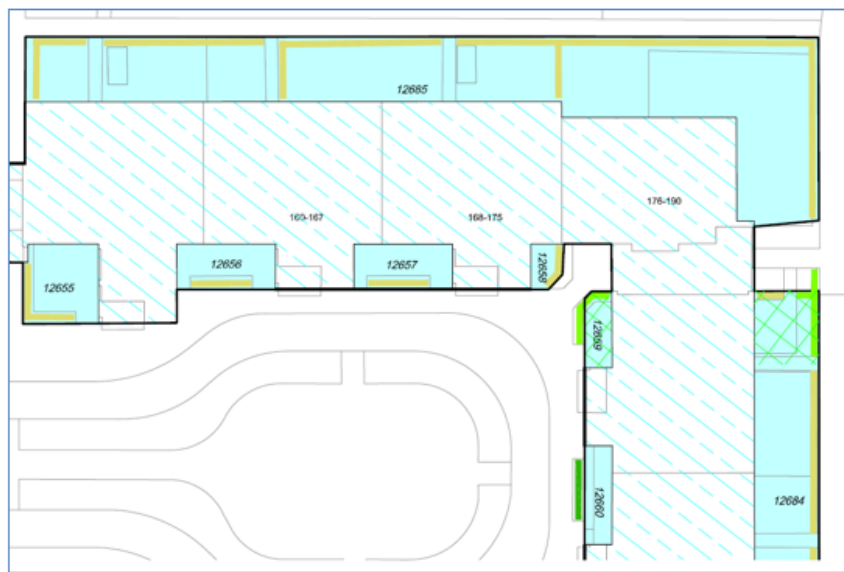
Kenmerk: 2024-12161

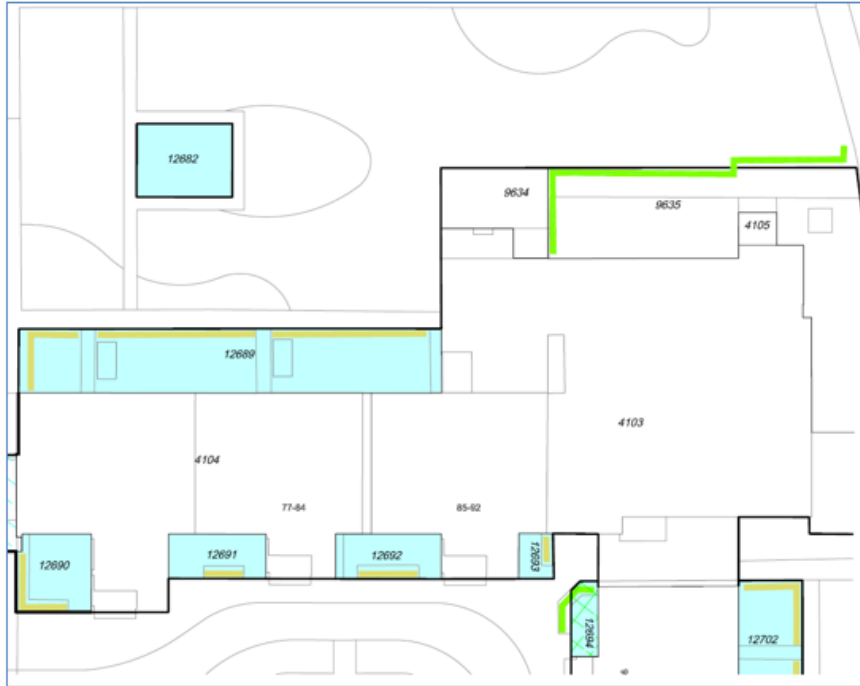
De gemeente Amsterdam is voornemens voormelde percelen grond in erfpacht uit te geven ten behoeve van de uitbreiding van een bestaand erfpachtrecht.

Vermelde uitbreidingen van de erfpachtpercelen mogen alleen worden gebruikt als tuin.

De in erfpacht uit te geven percelen staan op onderstaande 5 kaarten aangegeven met een lichtblauwe kleur.







De gemeente is van mening dat voor voormelde uitgifte in erfpacht slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt, op grond van de navolgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria:

- percelen met de bestemming 'tuin' worden door de gemeente niet separaat in erfpacht uitgegeven;
- de in erfpacht uit te geven percelen grenzen aan de erfpachtpercelen waarvoor de tuinuitbreidingen worden aangevraagd en zullen met die percelen worden samengevoegd;
- de in erfpacht uit te geven percelen kunnen niet door derden separaat worden ontwikkeld;

Kort geding en vervaltermijn

Eenieder, die van mening is, dat hij of zij ook voor de uitgifte van vermelde percelen in aanmerking komt, dient uiterlijk 20 kalenderdagen na de publicatiedatum van het voornemen tot uitgifte in het Gemeenteblad een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te hebben gemaakt met betrekking tot de voorgenomen uitgifte in erfpacht bij de afdeling privaatrecht van de rechtbank Amsterdam.

De termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn. Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente Amsterdam ter zake van de uitgifte in erfpacht van vermelde percelen worden gemaakt.