

## Bekendmaking voorgenomen tijdelijke verhuur grond nabij Pastoor Meijndersstraat 48 Tuitjenhorn

### *Aanleiding*

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen maken bekend dat zij het voornemen hebben om gemeentelijke grond gelegen nabij Pastoor Meijndersstraat 48, groot ca. 700 m<sup>2</sup>, onderdeel uitmakend van het perceel kadastraal bekend gemeente Harenkarspel, sectie I, nummer 5136 (gedeeltelijk), één-op-één te verhuren.

### *Motivering grondverhuur*

De betreffende locatie is al geruime tijd in gebruik als hobby dierenweitje en wordt gehuurd via de gemeente. Beoogd huurder heeft het stuk grond voor de voormalig huurder onderhouden die het tevens in gebruik had als hobby dierenweitje. Het stuk grond heeft de bestemming Sport.

### *Eén huurgegadigde*

Het te verhuren perceel is gesitueerd midden in een woonwijk. In het kader van het maatschappelijk belang en sociale cohesie vindt de gemeente het van belang dat dit weitje voor de buurt in stand gehouden wordt. Gemeente heeft in de ruimste zin van het woord momenteel geen plannen voor een andere bestemming dan de huidige. De gemeente Schagen meent dat, gelet op de grootte en de ligging, het gebruik/maatschappelijke invulling van de te verhuren grond, en het tijdelijke karakter van de invulling van het gebruik, de beoogde huurder de enige serieuze gegadigde is.

### *Reageren*

Tegen de voorgenomen verhuur kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen grondverhuur en merkt u zichzelf aan als een serieuze gegadigde voor de betreffende grond, dan dient u dat gemotiveerd en schriftelijk kenbaar te maken bij de gemeente Schagen. De schriftelijke reactie kan worden gestuurd aan het college van burgemeester en wethouders van Schagen, t.a.v. Vastgoed en Grondzaken, Postbus 8, 1740 AA Schagen. Reageren per e-mail is ook mogelijk naar [vastgoed@schagen.nl](mailto:vastgoed@schagen.nl).

De reactie moet binnen een termijn van 20 dagen na publicatie van deze bekendmaking zijn ingediend. Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn. Bij ontbreken van een tijdig en gemotiveerde reactie vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente en huurgegadigde zouden immers onredelijk worden benadeeld, indien pas na deze termijn alsnog tegen het voornemen tot verhuur respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

### *Informatie*

Voor vragen en informatie kunt u contact opnemen met het taakveld Vastgoed en Grondzaken via het algemene telefoonnummer van de gemeente: 0224-210 400.